



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
IA-38-90G-03890G999-N-4-2024
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE INMUEBLES"

EN LA CIUDAD DE LEÓN, ESTADO DE GUANAJUATO, SIENDO LAS **10:00 HORAS**, DEL DÍA **MIÉRCOLES 28 DE FEBRERO DE 2024**, EN LAS INSTALACIONES DE CIATEC, SITO EN CALLE OMEGA NÚMERO 201, COLONIA INDUSTRIAL DELTA, SE REUNIERON LAS PERSONAS SERVIDORAS PÚBLICAS CUYOS NOMBRES Y FIRMAS APARECEN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA, CON OBJETO DE LLEVAR A CABO EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES, MOTIVO DE ESTA LICITACIÓN, DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 34 Y 35 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO (EN ADELANTE, LA LEY), Y 47 DE SU REGLAMENTO Y LO PREVISTO EN EL NUMERAL III.3 INCISO D) DE LA CONVOCATORIA.

PRESIDE EL **LIC. EDUARDO AGUILAR PADILLA**, SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO POR LA CONVOCANTE, CONFORME A SUS ATRIBUCIONES PREVISTAS EN EL INCISO F) DEL ARTÍCULO 19 DE LAS POLÍTICAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL CIATEC, A.C., EN RELACIÓN CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 33 BIS DE LA LEY, EN CONCORDANCIA CON LA FRACCIÓN II DEL ARTÍCULO 3 Y 46 DEL REGLAMENTO DE LA LEY; INCISO A) DE LA FRACCIÓN VI DEL LINEAMIENTO CUARTO DEL ARTÍCULO PRIMERO DEL CAPÍTULO PRIMERO DEL "ACUERDO POR EL QUE SE EMITEN DIVERSOS LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS Y DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS", PUBLICADO EL 09 DE SEPTIEMBRE DE 2010 EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN.

SE HACE DEL CONOCIMIENTO QUE MEDIANTE CORREO ELECTRÓNICO DE FECHA 13 DE FEBRERO DEL PRESENTE AÑO, SE INFORMÓ DEL PRESENTE EVENTO AL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL EN EL CIATEC, A.C.

QUIEN PRESIDE ESTE ACTO, FUE ASISTIDO POR LA **LIC. ERIKA SALDÍVAR GODÍNEZ**, RESPONSABLE DE LICITACIONES Y CONTRATOS, PARA LA APERTURA DE LAS PROPOSICIONES A TRAVÉS DEL SISTEMA ELECTRÓNICO COMPRANET.

DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 26, PUNÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY, 45 DE SU REGLAMENTO, A ESTE ACTO NO ASISTIÓ NINGÚN REPRESENTANTE O PERSONA QUE MANIFESTARA SU INTERÉS DE ESTAR PRESENTE EN EL MISMO.

ACTO SEGUIDO Y DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 47 DEL REGLAMENTO, EL SERVIDOR PÚBLICO QUE PRESIDE EL ACTO PROCEDIÓ A VERIFICAR EL ENVÍO DE PROPOSICIONES POR MEDIOS REMOTOS DE COMUNICACIÓN ELECTRÓNICA (COMPRANET), REPORTANDO EL SISTEMA QUE EXISTEN **TRES (3)** PROPOSICIONES ENVIADAS, LAS CUALES FUERON RECIBIDAS CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA CONVOCATORIA, TAL Y COMO SE MUESTRA EN LA SIGUIENTE IMPRESIÓN DE PANTALLA:

Datos Generales

Procedimientos

Participantes

Solicitudes de aclaración

Proposiciones

Validación

Nota

Gestión de manifestaciones de interés

Bitácora de acciones

Apertura de proposiciones

Lista de licitantes participantes

Exportar listado

Num.	Licitante	Fecha y hora de consulta procedimiento	Fecha y hora de envío de proposición	Fecha y hora de apertura de proposición	En participación conjunta con	Forma de participación	Estatus de participación	Estatus de revisión	Acciones
1	MIGUEL ANGEL SANCHEZ OROZCO	19/02/2024 11:38	29/02/2024 06:44			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abrir
2	PONCE MATA CONSTRUCTORES SA DE CV	19/02/2024 11:39	28/02/2024 02:36			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abrir
3	URBANIZADORA HS SA DE CV	19/02/2024 11:39	28/02/2024 09:48			Electrónica	PRESENTADA	Pendiente	Abrir

1

10

No.	LICITANTES QUE PRESENTARON SU PROPOSICIÓN ELECTRÓNICAMENTE (vía COMPRANET).
1	MIGUEL ANGEL SANCHEZ OROZCO
2	PONCE MATA CONSTRUCTORES SA DE CV
3	URBANIZADORA HS SA DE CV

DE LOS LICITANTES QUE PRESENTARON PROPOSICIÓN SE REVISÓ QUE NO SE ENCONTRARAN INHABILITADOS POR RESOLUCIÓN DE LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA, CONFORME A LO ESTIPULADO EN EL ARTÍCULO 50 FRACCIÓN IV DE LA LEY, RESULTANDO QUE NO SE ENCUENTRAN EN DICHO SUPUESTO, COMO SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:



CONAHCYT

CONSEJO NACIONAL DE HUMANIDADES
CIENCIAS Y TECNOLOGÍAS



ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS

IA-38-90G-03890G999-N-4-2024

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE INMUEBLES"

Directorio de Proveedores y Contratistas Sancionados

El Directorio es un instrumento de consulta, cuyo objeto es facilitar el acceso a los datos de las personas morales o físicas que se encuentran sancionadas por los Órganos Internos de Control en las dependencias y entidades, y la información que en el mismo se incluye, tiene una periodicidad sujeta al plazo de inhabilitación o estado procesal que guarde en caso de impugnación, aunque debido a la elaboración de las listas electrónicas que corresponden a la comisión de su revisión continua para su actualización, por lo que no genera la emisión de algún documento que respalde su consulta.

Búsqueda por: Proveedor y Contratista Tipo de Sanción:

URBANIZADORA HS

Proveedor y Contratista Expediente Ley Infringida Monto de la Multa Período de Inhabilitación

NOTA: En términos de Ley, la inhabilitación impuesta subsiste en tanto la multa no haya sido pagada.

La información aquí contenida, así como su actualización, es responsabilidad de los Órganos Internos de Control de la Administración Pública Federal, en el ámbito de su competencia correspondiente, así como de la Dirección General de Construcción y Mantenimiento de Infraestructura Pública, por lo que cualquier dato deberá dirigirse a la autoridad que en la lista electrónica se señale como responsable de la misma.

ACTO SEGUIDO, LA CONVOCANTE CONTINUA CON EL PROCEDIMIENTO, Y SE LLEVA A CABO LA APERTURA, REGISTRANDO LOS ARCHIVOS PRESENTADOS, SIN ENTRAR AL ANÁLISIS DETALLADO DE SU CONTENIDO, DE LO ANTERIOR, SE HACE CONSTAR CON EL **"RESUMEN DE PROPOSICIONES"** QUE GENERA DE FORMA AUTOMÁTICA EL SISTEMA COMPRANET, EL CUAL SE ADJUNTA A LA PRESENTE ACTA Y CONSTA DE **1 HOJA**.

DESPUÉS DE REGISTRAR LA RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR LOS LICITANTES, ESTA ACTA CUMPLE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 48, FRACCIÓN I DEL REGLAMENTO.

A CONTINUACIÓN, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 47 PENÚLTIMO PÁRRAFO DEL REGLAMENTO DE LA LEY, SE OMITIÓ LA LECTURA DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE CADA UNA DE LAS PARTIDAS Y SE ANEXAN EN ESTA ACTA, COPIAS DE LOS DOCUMENTOS DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS QUE CONTIENEN LOS PRECIOS UNITARIOS, INDICANDO LOS IMPORTES TOTALES DE CADA PROPOSICIÓN, COMO SE CONSIGNA A CONTINUACIÓN:

NOMBRE DEL LICITANTE	PARTIDA	IMPORTE
MIGUEL ANGEL SANCHEZ OROZCO	ÚNICA	\$1'724,356.00
	IVA 16%	\$275,896.96
	TOTAL	\$2'000,252.96

NOMBRE DEL LICITANTE	PARTIDA	IMPORTE
PONCE MATA CONSTRUCTORES SA DE CV	ÚNICA	\$1'599,565.88
	IVA 16%	\$255,930.54
	TOTAL	\$1'855,496.42

NOMBRE DEL LICITANTE	PARTIDA	IMPORTE
URBANIZADORA HS SA DE CV	ÚNICA	\$1'794,785.00
	IVA 16%	\$287,165.60
	TOTAL	\$2'081,950.60

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 35 FRACCIÓN III DE LA LEY, LAS PROPOSICIONES SE RECIBIERON PARA SU EVALUACIÓN Y CON BASE EN ELLA, SE EMITIRÁ EL FALLO CORRESPONDIENTE, EL DÍA **LUNES 04 DE MARZO DE 2024 A LAS 13:00 HORAS** EN LAS INSTALACIONES DE CIATEC Y A TRAVÉS DE COMPRANET, SIN LA PRESENCIA DE LICITANTES, MISMO QUE PODRÁ SER DIFERIDO, SIEMPRE Y CUANDO, EL NUEVO PLAZO NO EXCEDA DE 20 DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DEL PLAZO ESTABLECIDO ORIGINALMENTE PARA EL FALLO.



**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE
PROPOSICIONES**

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
IA-38-90G-03890G999-N-4-2024
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE
INMUEBLES"

PARA EFECTOS DE LA NOTIFICACIÓN Y EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 37 BIS DE LA LEY, A PARTIR DE ESTA FECHA SE PONE A DISPOSICIÓN DE LOS LICITANTES, COPIA DE ESTA ACTA EN LA SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS DEL CIATEC, DONDE SE FIJARÁ COPIA DE LA CARÁTULA DEL ACTA O UN EJEMPLAR O EL AVISO DEL LUGAR DONDE SE ENCUENTRA DISPONIBLE, POR UN TÉRMINO NO MENOR DE CINCO DÍAS HÁBILES, SIENDO DE LA EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS LICITANTES, ACUDIR A ENTERARSE DE SU CONTENIDO Y OBTENER COPIA DE LA MISMA. ESTE PROCEDIMIENTO SUSTITUYE A LA NOTIFICACIÓN PERSONAL. LA INFORMACIÓN TAMBIÉN ESTARÁ DISPONIBLE EN LA DIRECCIÓN ELECTRÓNICA: <https://upcp-compranet.hacienda.gob.mx/>

DESPUÉS DE DAR LECTURA A LA PRESENTE ACTA, SE DIO POR TERMINADO ESTE ACTO, SIENDO LAS **10:18 HORAS**, DEL DÍA DE SU INICIO.

ESTA ACTA CONSTA DE **3 HOJAS Y 1 HOJA** DEL "RESUMEN DE PROPOSICIONES", FIRMANDO PARA LOS EFECTOS LEGALES Y DE CONFORMIDAD, LOS ASISTENTES A ESTE ACTO.

NOMBRE	CARGO	FIRMA
LIC. EDUARDO AGUILAR PADILLA.	SUBDIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS.	
ARQ. LUIS ERNESTO ZACARIAS TORRES	ADMINISTRADOR DE MANTENIMIENTO	
LIC. ERIKA SALDÍVAR GODÍNEZ.	RESPONSABLE DE LICITACIONES Y CONTRATOS.	
MTRO. RUBÉN OMAR JIMENEZ OLIVARES.	TITULAR DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL ESPECÍFICO EN EL CIATEC, A. C.	



GRUMANIS

Arq. Miguel Sanchez

Leon Guanajuto Mx

37557

PROVEEDOR #40984, RFC

SAOM720105NU4

47 7 76537 79

47 72582153

grumanis.com

grumanis@hotmail.com

PRESUPUESTO

EST02445

FECHA

28-02-2024

TOTAL

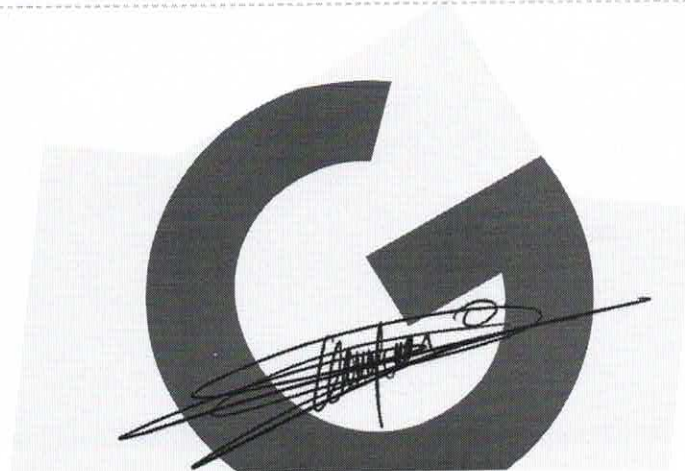
MXN \$2,000,252.96

CLIENTE

CIATEC

ARTÍCULO

	TARIFA	CANT.	TOTAL
LIMPIEZAS	\$59.00	1,000 ML	\$59,000.00
DESAZOLVE DE LÍNEAS DE DRENAJE POR MEDIOS MECÁNICOS, INCLUYE: LIMPIEZA DE REGISTROS SANITARIOS, RETIRO DE MATERIAL DE DESECHO, DESTAPAR TUBERÍAS OBSTRUIDAS, LIMPIEZA DEL ÁREA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.			
DESAZOLVE DE CÁRCAMOS SANITARIOS DESDE 8 Y HASTA 15 M3 QUE INCLUYE: DESAZOLVE CON CAMIÓN VACTOR 3500 LIBRAS, LIMPIEZA DE CÁRCAMO, RETIRO DE MATERIAL DE DESECHO, REVISIÓN DE POSIBLES GRIETAS O DAÑOS CON REPORTE FOTOGRÁFICO, EQUIPO DE SEGURIDAD PARA REALIZAR EL TRABAJO EN ESPACIOS CONFINADOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	\$5,780.00	3 EVENTOS	\$17,340.00



ARTÍCULO	TARIFA	CANT.	TOTAL
LAVADO Y DESINFECTADO DE CISTERNAS DE AGUA POTABLE CON CAPACIDAD DE 12 Y HASTA 60 M3, INCLUYE: REVISIÓN DE POSIBLES GRIETAS O DAÑOS CON REPORTE FOTOGRÁFICO, EQUIPO DE SEGURIDAD PARA REALIZAR EL TRABAJO EN ESPACIOS CONFINADOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO. (3 DE CISTERNAS DE CONCRETO Y 2 DE TANQUE DE POLIETILENO)	\$4,805.00	5PZS	\$24,025.00
LAVADO Y DESINFECTADO DE TINACOS DESDE 500 L HASTA 1100 L. 1 EVENTO AL AÑO INCLUYE: REVISIÓN DE POSIBLES GRIETAS O DAÑOS CON REPORTE FOTOGRÁFICO, EQUIPO DE SEGURIDAD PARA REALIZAR EL TRABAJO EN ESPACIOS CONFINADOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	\$835.00	7PZS	\$5,845.00
LIMPIEZA Y DASAZOLVE DE CANALON DE DRENAJE DE TAMBORES DE CURTIDURÍA, CONSIDERANDO RETIRO DE MATERIAL SOLIDO, LIMPIEZA DE CANALON Y REJILLAS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA LA EJECUCIÓN DEL TRABAJO	\$4,080.00	2 EVENTOS	\$8,160.00
	\$6,630.00	2 EVENTOS	\$13,260.00
LIMPIEZA Y DASAZOLVE DE 120 ML DE REJILLAS PLUVIALES DE 0.20 X 0.50 M, CONSIDERANDO RETIRO DE MATERIAL SOLIDO, LIMPIEZA DE CANALON Y REJILLAS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA LA EJECUCIÓN DEL TRABAJO	\$4,800.00	2 EVENTOS	\$9,600.00
LIMPIEZA Y DASAZOLVE CARCAMO PLUVIAL DE 5.00 X 2.00 X 2.00 M, CONSIDERANDO RETIRO DE MATERIAL SOLIDO, LIMPIEZA DE CANALON Y REJILLAS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA LA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	\$102.00	200 M2	\$20,400.00

HERRERIAS

MANTENIMIENTO GENERAL DE HERRERÍA EXTERIOR (PORTONES, ESTRUCTURAS, COLUMNAS METÁLICAS, LAMBRINES Y REJAS) HASTA UNA ALTURA MAXIMA DE 4.00 M, INCLUYE: SUSTITUCIÓN DE PIEZAS CORROÍDAS, AJUSTE DE BISAGRAS, LIMPIEZA DE RIELES, ENGRASADO DE PARTES, LIJADO DE SUPERFICIE, REMOCIÓN DE PINTURA EXISTENTE, PULIDO DONDE SEA NECESARIO, PRIMER Y PINTURA ESMALTE MARCA COMEX 100 TOTAL SEGÚN COLOR AUTORIZADO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA

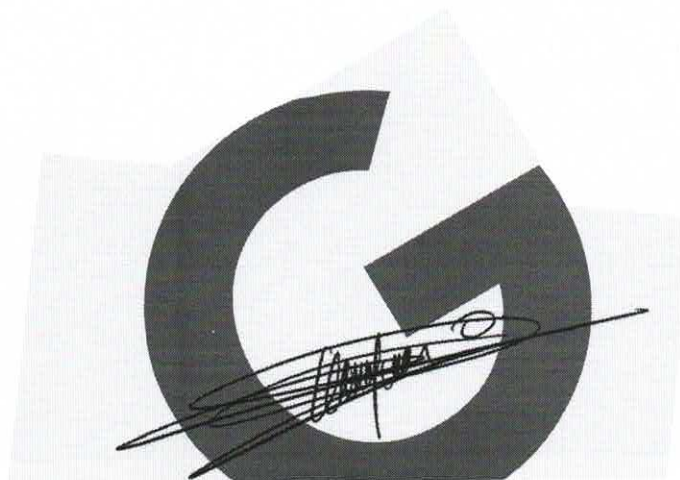
[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ARTÍCULO	TARIFA	CANT.	TOTAL
EJECUCIÓN DEL TRABAJO.			
MANTENIMIENTO GENERAL DE PINTURA DE ESMALTE COLOR SMA MARCA BEREL, EN BARANDALES DE EDIFICIOS, INCLUYE: REMOVEDOR DE PINTURA, LIJADO DE SUPERFICIE, PRIMARIO ANTICORROSIVO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	\$140.00	200 M2	\$28,000.00
HIDRAULICA Y SANITARIAS	\$95.20	80ML	\$7,616.00
MANTENIMIENTO GENERAL A RED HIDRÁULICA DEL EDIFICIO A. INCLUYE: SONDEO DE LÍNEAS, CHEQUEO GENERAL DE INSTALACIONES, CHEQUEOS DE LLAVES DE PASO Y EQUIPOS, DEMOLICIÓN Y REPARACIÓN DE MURO, LOSA O PISO DE SER EL CASO, SUSTITUCIÓN DE TRAMO DE TUBO, CODO, COPLE, CONEXIÓN, CAMBIO DE EMPAQUES, SUSTITUCIÓN DE HASTA UN FLUXOMETRO POR SERVICIO, MANTENIMIENTO PREVENTIVO A BOMBAS E HIDRONEUMATICO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.			
MANTENIMIENTO GENERAL A RED HIDRÁULICA DEL EDIFICIO B. INCLUYE: SONDEO DE LÍNEAS, CHEQUEO GENERAL DE INSTALACIONES, CHEQUEOS DE LLAVES DE PASO Y EQUIPOS, DEMOLICIÓN Y REPARACIÓN DE MURO, LOSA O PISO DE SER EL CASO, SUSTITUCIÓN DE TRAMO DE TUBO, CODO, COPLE, CONEXIÓN, CAMBIO DE EMPAQUES, SUSTITUCIÓN DE HASTA UN FLUXOMETRO POR SERVICIO, MANTENIMIENTO PREVENTIVO A BOMBAS E HIDRONEUMATICO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	\$95.00	200 ML	\$19,000.00

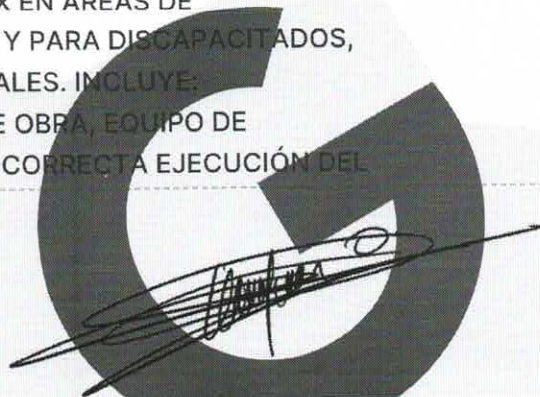


ARTÍCULO	TARIFA	CANT.	TOTAL
MANTENIMIENTO GENERAL A RED HIDRÁULICA DEL EDIFICIO C. INCLUYE: SONDEO DE LÍNEAS, CHEQUEO GENERAL DE INSTALACIONES, CHEQUEOS DE LLAVES DE PASO Y EQUIPOS, DEMOLICIÓN Y REPARACIÓN DE MURO, LOSA O PISO DE SER EL CASO, SUSTITUCIÓN DE TRAMO DE TUBO, CODO, COPLE, CONEXIÓN, CAMBIO DE EMPAQUES, SUSTITUCIÓN DE HASTA UN FLUXOMETRO POR SERVICIO, MANTENIMIENTO PREVENTIVO A BOMBAS E HIDRONEUMATICO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	\$95.00	100 ML	\$9,500.00
MANTENIMIENTO GENERAL A RED HIDRÁULICA DEL EDIFICIO D. INCLUYE: SONDEO DE LÍNEAS, CHEQUEO GENERAL DE INSTALACIONES, CHEQUEOS DE LLAVES DE PASO Y EQUIPOS, DEMOLICIÓN Y REPARACIÓN DE MURO, LOSA O PISO DE SER EL CASO, SUSTITUCIÓN DE TRAMO DE TUBO, CODO, COPLE, CONEXIÓN, CAMBIO DE EMPAQUES, SUSTITUCIÓN DE HASTA UN FLUXOMETRO POR SERVICIO, MANTENIMIENTO PREVENTIVO A BOMBAS E HIDRONEUMATICO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	\$95.00	50ML	\$4,750.00
MANTENIMIENTO GENERAL A RED HIDRÁULICA DEL EDIFICIO E. INCLUYE: SONDEO DE LÍNEAS, CHEQUEO GENERAL DE INSTALACIONES, CHEQUEOS DE LLAVES DE PASO Y EQUIPOS, DEMOLICIÓN Y REPARACIÓN DE MURO, LOSA O PISO DE SER EL CASO, SUSTITUCIÓN DE TRAMO DE TUBO, CODO, COPLE, CONEXIÓN, CAMBIO DE EMPAQUES, SUSTITUCIÓN DE HASTA UN FLUXOMETRO POR SERVICIO, MANTENIMIENTO PREVENTIVO A BOMBAS E HIDRONEUMATICO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	\$108.00	80ML	\$8,640.00
MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO A FLUXOMETROS AUTOMATICOS DE LOS EDIFICIO "A", "B", "C", "D" Y "E", INCLUYE: DESMONTAJE Y MONTAJE DE SER EL CASO, SELLO, REPARACIÓN DE FUGA EN FLUXÓMETRO, CAMBIO DE PILA DE SER EL CASO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO. NO INCLUYE CAMBIO DE FLUXÓMETRO.	\$945.00	36 PZS	\$34,020.00

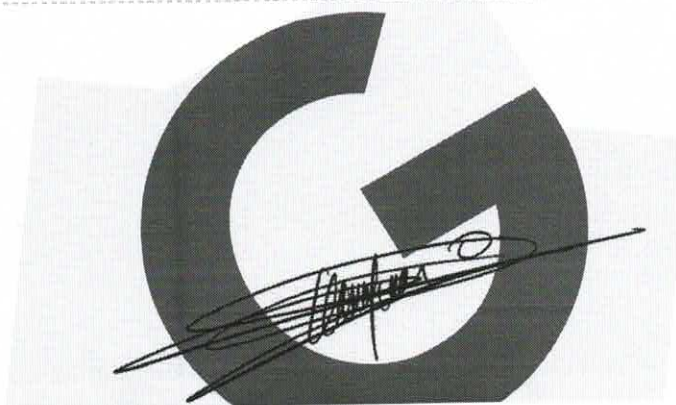
ARTÍCULO	TARIFA	CANT.	TOTAL
MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO A FLUXOMETROS MANUALES DE LOS EDIFICIO "A", "B", "C", "D" Y "E", INCLUYE: DESMONTAJE Y MONTAJE DE SER EL CASO, SELLO, REPARACIÓN DE FUGA EN FLUXÓMETRO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO. NO INCLUYE CAMBIO DE FLUXÓMETRO.	\$835.00	20 PZS	\$16,700.00
MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO A LAVABOS DE LOS EDIFICIO "A", "B", "C", "D" Y "E", INCLUYE: DESMONTAJE Y MONTAJE DE SER EL CASO, SELLO, REPARACIÓN DE FUGA EN MANERALES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO. NO INCLUYE CAMBIO DE FLUXÓMETRO.	\$555.00	70 PZS	\$38,850.00
MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS Y PREVENTIVOS A MINGITORIOS SECOS Y HÚMEDOS DE LOS EDIFICIO "A", "B", "C", "D" Y "E" (15 MINGITORIOS SECOS, 7 MINGITORIOS HUMEDOS), INCLUYE: DESMONTAJE Y MONTAJE DE SER EL CASO, SELLO, REPARACIÓN DE FUGA EN FLUXÓMETRO, CAMBIO DE PILA DE SER EL CASO, SUSTITUCIÓN DE MÁXIMO 1 MINGITORIO POR EVENTO, CARTUCHO PARA MINGITORIO ECOLÓGICO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO. NO INCLUYE CAMBIO DE FLUXÓMETRO.	\$1,360.00	22 PZS	\$29,920.00
CANCELERIAS	\$144.00	140 M2	\$20,160.00
MANTENIMIENTO GENERAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO EN CANCELERÍA DE ALUMINIO DE LOS EDIFICIOS "A", "B", "C", "D" Y "E" A BASE DE SIKAFLES BLANCO A LO LARGO DE TODO EL PERÍMETRO DEL CANCEL O VENTANA AL INTERIOR Y EXTERIOR, ASÍ COMO CAMBIOS DE PERFILES, PIVOTES, CHAPAS Y HERRAJES EN GENERAL DE PUERTAS Y CRISTALES. INCLUYE: CAMBIO DE VINIL DAÑADO POR EL SOL, AJUSTE DE CHAPAS, BISAGRAS, AJUSTE DE JALADERAS, AJUSTE DE PORTEROS AUTOMÁTICOS, ANDAMIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.			

ARTÍCULO	TARIFA	CANT.	TOTAL
MANTENIMIENTO GENERAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE PUERTAS DE CRISTAL TEMPLADO DE HASTA 8 MM DE LOS EDIFICIOS "A", "B", "C" Y "E" A BASE DE AJUSTE DE BISAGRA Y AJUSTE DE HERRAJES EN GENERAL. INCLUYE: NIVELACION DE PUERTA, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	\$143.00	140 M2	\$20,020.00
MANTENIMIENTO GENERAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE BISAGRA DE PUERTA DE CRISTAL TEMPLADO DE HASTA 8 MM DE LOS EDIFICIOS "A", "B", "C" Y "E" INCLUYE: CAMBIO DE BISAGRA, NIVELACION DE PUERTA, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	\$5,355.00	10 PZS	\$53,550.00
CARPINTERIA	\$1,615.00	10 PZS	\$16,150.00
MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO A PUERTAS DE MADERA DE DIFERENTES TAMAÑOS DE LOS EDIFICIO A,B,C,D,E. INCLUYE: RESANES, RETOQUE DE TINTA O CHAPA, LAQUEOS, MARCOS, DE SER EL CASO DESMONTE Y RECOLOCACIÓN, CAMBIO DE BISAGRAS, AJUSTE DE CERRADURAS, CAMBIO DE TOPES, ENGRASADO DE BISAGRAS, NIVELACIÓN, DE SER EL CASO RECORTE POR CAMBIO DE ACABADO EN PISO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.			
MANTENIMIENTO A LOS PISOS DE MADERA TIPO CUMARÚ EN LAS TERRAZAS DE LOS EDIFICIOS A Y C. INCLUYE: LIMPIEZA DEL ÁREA, ASENTADO DE LA MADERA CON LIJA Y APLICACIÓN DE ACEITE DE LINAZA.	\$68.00	150 M2	\$10,200.00
	\$527.00	100 M2	\$52,700.00
ACABADOS			
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A PISOS DE PORCELANATO DE 60 X 60 CM VANTAGIO BEIGE INTERSERAMIC O SIMILAR, INCLUYE: DEMOLICIÓN DEL PISO EXISTENTE Y PEGA PISO, RETIRO DE MATERIAL DEMOLIDO, BOQUILLA, DE SER EL CASO HASTA 1 ML DE ZOCLO DE 10 CM DEL MISMO PISO, RETIRO DE MATERIAL DEMOLIDO FUERA DEL CIATEC, ANDAMIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.			

ARTÍCULO	TARIFA	CANT.	TOTAL
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A BASE DE IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO MARCA ALKOAT COLOR BLANCO, INCLUYE: PRIMARIO, CALAFATEO, GRAVILLA, SELLADO DE GRIETAS, DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, MATERIALES, CARGA Y ACARREO EN CAMION, RETIRO DE MATERIAL DEMOLIDO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	\$925.00	300 M2	\$277,500.00
PINTURA VINÍLICA DE MARCA BEREL EN MUROS APLANADOS A UNA ALTURA MÁXIMA DE 3 M, INCLUYE: RESANE DE LA SUPERFICIE, DE SER EL CASO DOS MANOS DE SELLADOR, LIMPIEZA DEL ÁREA, CUBRIR ESPACIOS CON PLASTICO, MOVIMIENTO DE MUEBLES, ANDAMIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	\$94.00	2,000 M2	\$188,000.00
PINTURA VINÍLICA DE MARCA BEREL EN MUROS APLANADOS A UNA ALTURA MÁXIMA DE 3 M Y HASTA 15M, INCLUYE: RESANE DE LA SUPERFICIE, DE SER EL CASO DOS MANOS DE SELLADOR, LIMPIEZA DEL ÁREA, CUBRIR ESPACIOS CON PLASTICO, MOVIMIENTO DE MUEBLES, ANDAMIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	\$102.00	3,000 M2	\$306,000.00
MANTENIMIENTO GENERAL A FRANJAS DE 0.10 CM DE PINTURA EN CAJONES DE ESTACIONAMIENTO DEL EDIFICIO A, B, C Y E COLOCANDO PINTURA DE ESMALTE ALQUIDALICA PARA TRAFICO PESADO, COLOR AMARILLO TRAFICO MARCA COMEX. DE HASTA 10 CM DE ANCHO, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	\$53.00	600 ML	\$31,800.00
MANTENIMIENTO GENERAL A PINTURA DE ESMALTE ALQUIDALICA PARA TRAFICO PESADO MARCA COMEX EN ÁREAS DE ESTACIONAMIENTO TANTO COMUNES Y PARA DISCAPACITADOS, PUNTOS DE REUNIÓN, ÁREAS PEATONALES. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	\$110.00	200 M2	\$22,000.00



ARTÍCULO	TARIFA	CANT.	TOTAL
TABLAROCA FALSO PLAFÓN A BASE DE TABLAROCA A UNA CARA ALTURAS DESDE 0.00 HASTA 5.00M NORMAL DE 13 MM DE ESPESOR, CONFORMADO DE UNA ESTRUCTURA DE PERFILES GALVANIZADOS DE 1 5/8" Y 2 1/2" CALIBRE 26 INCLUYE: SUMINISTRO DE TODO LOS MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIONES, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, ESQUINEROS, PASTA Y CINTA DE REFUERZO DE ACUERDO AL TIPO DE PANEL UTILIZADO, RESANES, PINTURA VINIL ACRÍLICA MARCA BEREL O SIMILAR CON COLOR SEGÚN SEA EL AUTORIZADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	\$434.00	150M 2	\$65,100.00
FALSO PLAFÓN ACUSTICO DE 61 X 120CM MARCA USG RADAR ORILLA CUADRADA O SIMILAR DE 13 MM DE ESPESOR, INCLUYE: AJUSTES Y REFUERZO EN SOPORTERIA DE SUSPENSIÓN METALICA MARCA AMSTRONG COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE TODO LOS MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIONES, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, ESQUINEROS, PASTA Y CINTA DE REFUERZO DE ACUERDO AL TIPO DE PANEL UTILIZADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	\$475.00	50M2	\$23,750.00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS DE TABLAROCA A UNA Y DOS CARAS, ALTURAS DESDE 0.00 HASTA 5.00M, CONFORMADO DE UNA ESTRUCTURA DE PERFILES GALVANIZADOS DE 1 5/8" Y 2 1/2" CALIBRE 26, CON ZOCLO METÁLICO DE ALUMINIO O CERAMICO DE 7 CMS DE PERALTE, INCLUYE: SUMINISTRO DE TODOS LOS MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIONES, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, ESQUINEROS, PASTA Y CINTA DE REFUERZO DE ACUERDO AL TIPO DE PANEL UTILIZADO, RESANES, PINTURA VINIL ACRÍLICA MARCA BEREL O SIMILAR CON COLOR SEGÚN SEA EL AUTORIZADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	\$510.00	50M2	\$25,500.00



ARTÍCULO	TARIFA	CANT.	TOTAL
FALSO PLAFÓN DE 61 X 61 CM MARCA AMSTRONG DE 13 MM DE ESPESOR, INCLUYE: AJUSTES Y REFUERZO EN SOPORTERÍA DE SUSPENSIÓN METALICA MARCA AMSTRONG COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE TODO LOS MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIONES, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, ESQUINEROS, PASTA Y CINTA DE REFUERZO DE ACUERDO AL TIPO DE PANEL UTILIZADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	\$480.00	300 M2	\$144,000.00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS DE TABLAROCA A UNA Y DOS CARAS, ALTURAS DESDE 0.00 HASTA 5.00M, CONFORMADO DE UNA ESTRUCTURA DE PERFILES GALVANIZADOS DE 1 5/8" Y 2 1/2" CALIBRE 26, CON ZOCLO METÁLICO DE ALUMINIO O CERAMICO DE 7 CMS DE PERALTE, INCLUYE: SUMINISTRO DE TODOS LOS MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIONES, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, ESQUINEROS, PASTA Y CINTA DE REFUERZO DE ACUERDO AL TIPO DE PANEL UTILIZADO, RESANES, PINTURA VINIL ACRÍLICA MARCA BEREL O SIMILAR CON COLOR SEGÚN SEA EL AUTORIZADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	\$665.00	100	\$66,500.00
RECIPIENTES SUJETOS A PRESION MANTENIMIENTO MAYOR A RECIPIENTE SUJETOS A PRESIÓN TALES COMO COMPRESORES, HIDRONEUMÁTICOS, Y TANQUES DE GAS ESTACIONARIO, LOS CUALES DEBEN DE INCLUIR CAMBIO DE ACEITE, FILTROS, FILTROS SEPARADORES, CAMBIO DE BANDAS, LECTURAS DE CONSUMO DE CORRIENTE, CAMBIO DE VÁLVULAS DE PASO EN CASO DE FUGA CAMBIO O CALIBRACIÓN DE VÁLVULAS DE SEGURIDAD (PRESIÓN), PINTURA EN TANQUE, CAMBIO DE MANÓMETROS EN CASO DE REQUERIRLO, ESTOS CONCEPTOS Y NECESIDADES ADAPTÁNDONOS A CADA UNO DE LOS TIPOS DE RECIPIENTES SUJETOS A PRESIÓN.	\$7,800.00	6	\$46,800.00

TOTAL PARCIAL\$1,724,356.00

IVA (16%)\$275,896.96

TOTAL MXN \$2,000,252.96

PARA LA REALIZACIÓN DE REQUERIRA EL 60% DE ANTICIPO Y LA LIQUIDACION AL FINALIZAR EL TRABAJO.

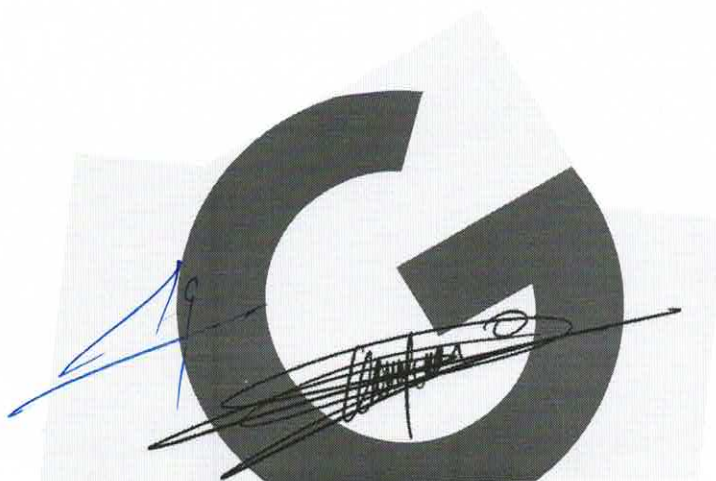


EL TIEMPO DE ENTREGA SERÁ SEGÚN LO AUTORIZADO.

SI EL TRABAJO ES CANCELADO POR MOTIVO AJENO A LA EMPRESA SE COBRARA EL 30% POR GASTOS ADMINISTRATIVOS.

SOLO INCLUYE LO COTIZADO CUALQUIER OBRA EXTRA SE COBRARA BAJO ESTIMACION.

INCLUYE GARANTIA DE UN AÑO POR DEFECTO DE FABRICACION.



Handwritten blue ink marks, including a stylized 'f' and a signature.



FORMATO 1
MODELO DE PROPUESTA ECONÓMICA

LEON, GUANAJUATO A 28 FEBRERO 2024.

CIATEC, A.C.
PRESENTE

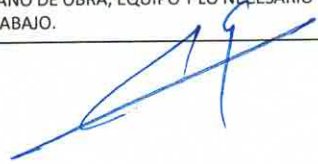
REF. INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS ELECTRÓNICA NO. IA-38-90G-03890G999-N-4-2024.

CATÁLOGO DE CONCEPTOS					
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD ESTIMADA	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
LIMPIEZAS					
1	DESAZOLVE DE LÍNEAS DE DRENAJE POR MEDIOS MECÁNICOS, INCLUYE: LIMPIEZA DE REGISTROS SANITARIOS, RETIRO DE MATERIAL DE DESECHO, DESTAPAR TUBERÍAS OBSTRUIDAS, LIMPIEZA DEL ÁREA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	ML	1000	\$32.00	\$32,000.00
2	DESAZOLVE DE CÁRCAMOS SANITARIOS DESDE 8 Y HASTA 15 M3 QUE INCLUYE: DESAZOLVE CON CAMIÓN VACTOR 3500 LIBRAS, LIMPIEZA DE CÁRCAMO, RETIRO DE MATERIAL DE DESECHO, REVISIÓN DE POSIBLES GRIETAS O DAÑOS CON REPORTE FOTOGRÁFICO, EQUIPO DE SEGURIDAD PARA REALIZAR EL TRABAJO EN ESPACIOS CONFINADOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	EVENTO	3	\$4,900.00	\$14,700.00
3	LAVADO Y DESINFECTADO DE CISTERNAS DE AGUA POTABLE CON CAPACIDAD DE 12 Y HASTA 60 M3, INCLUYE: REVISIÓN DE POSIBLES GRIETAS O DAÑOS CON REPORTE FOTOGRÁFICO, EQUIPO DE SEGURIDAD PARA REALIZAR EL TRABAJO EN ESPACIOS CONFINADOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO. (3 DE CISTERNAS DE CONCRETO Y 2 DE TANQUE DE POLIETILENO)	PZA	5	\$1,860.00	\$9,300.00
4	LAVADO Y DESINFECTADO DE TINACOS DESDE 500 L HASTA 1100 L. 1 EVENTO AL AÑO INCLUYE: REVISIÓN DE POSIBLES GRIETAS O DAÑOS CON REPORTE FOTOGRÁFICO, EQUIPO DE SEGURIDAD PARA REALIZAR EL TRABAJO EN ESPACIOS CONFINADOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	PZA	7	\$930.00	\$6,510.00
5	LIMPIEZA Y DASAZOLVE DE CANALON DE DRENAJE DE TAMBORES DE CURTIDURÍA, CONSIDERANDO RETIRO DE MATERIAL SOLIDO, LIMPIEZA DE CANALON Y REJILLAS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA LA EJECUCIÓN DEL TRABAJO	EVENTO	2	\$3,642.23	\$7,284.46
6	LIMPIEZA Y DASAZOLVE DE 120 ML DE REJILLAS PLUVIALES DE 0.20 X 0.50 M, CONSIDERANDO RETIRO DE MATERIAL SOLIDO, LIMPIEZA DE CANALON Y REJILLAS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA LA EJECUCIÓN DEL TRABAJO	EVENTO	2	\$4,143.63	\$8,287.26
7	LIMPIEZA Y DASAZOLVE CARCAMO PLUVIAL DE 5.00 X 2.00 X 2.00 M, CONSIDERANDO RETIRO DE MATERIAL SOLIDO, LIMPIEZA DE CANALON Y REJILLAS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA LA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	EVENTO	2	\$3,319.27	\$6,638.54
HERRERÍAS					
8	MANTENIMIENTO GENERAL DE HERRERÍA EXTERIOR (PORTONES, ESTRUCTURAS, COLUMNAS METÁLICAS, LAMBRINES Y REJAS) HASTA UNA ALTUTARA MAXIMA DE 4.00 M, INCLUYE: SUSTITUCIÓN DE PIEZAS CORROÍDAS, AJUSTE DE BISAGRAS, LIMPIEZA DE RIELES, ENGRASADO DE PARTES, LIJADO DE SUPERFICIE, REMOCIÓN DE PINTURA EXISTENTE, PULIDO DONDE SEA NECESARIO, PRIMER Y PINTURA ESMALTE MARCA COMEX 100 TOTAL SEGÚN COLOR AUTORIZADO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	M2	200	\$205.00	\$41,000.00

9	MANTENIMIENTO GENERAL DE PINTURA DE ESMALTE COLOR SMA MARCA BEREL, EN BARANDALES DE EDIFICIOS, INCLUYE: REMOVEDOR DE PINTURA, LIJADO DE SUPERFICIE, PRIMARIO ANTICORROSIVO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	M2	200	\$165.95	\$33,190.00
HIDRAULICA Y SANITARIAS					
10	MANTENIMIENTO GENERAL A RED HIDRÁULICA DEL EDIFICIO A. INCLUYE: SONDEO DE LÍNEAS, CHEQUEO GENERAL DE INSTALACIONES, CHEQUEOS DE LLAVES DE PASO Y EQUIPOS, DEMOLICIÓN Y REPARACIÓN DE MURO, LOSA O PISO DE SER EL CASO, SUSTITUCIÓN DE TRAMO DE TUBO, CODO, COPLE, CONEXIÓN, CAMBIO DE EMPAQUES, SUSTITUCIÓN DE HASTA UN FLUXOMETRO POR SERVICIO, MANTENIMIENTO PREVENTIVO A BOMBAS E HIDRONEUMATICO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	ML	80	\$250.00	\$20,000.00
11	MANTENIMIENTO GENERAL A RED HIDRÁULICA DEL EDIFICIO B. INCLUYE: SONDEO DE LÍNEAS, CHEQUEO GENERAL DE INSTALACIONES, CHEQUEOS DE LLAVES DE PASO Y EQUIPOS, DEMOLICIÓN Y REPARACIÓN DE MURO, LOSA O PISO DE SER EL CASO, SUSTITUCIÓN DE TRAMO DE TUBO, CODO, COPLE, CONEXIÓN, CAMBIO DE EMPAQUES, SUSTITUCIÓN DE HASTA UN FLUXOMETRO POR SERVICIO, MANTENIMIENTO PREVENTIVO A BOMBAS E HIDRONEUMATICO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	ML	200	\$250.00	\$50,000.00
12	MANTENIMIENTO GENERAL A RED HIDRÁULICA DEL EDIFICIO C. INCLUYE: SONDEO DE LÍNEAS, CHEQUEO GENERAL DE INSTALACIONES, CHEQUEOS DE LLAVES DE PASO Y EQUIPOS, DEMOLICIÓN Y REPARACIÓN DE MURO, LOSA O PISO DE SER EL CASO, SUSTITUCIÓN DE TRAMO DE TUBO, CODO, COPLE, CONEXIÓN, CAMBIO DE EMPAQUES, SUSTITUCIÓN DE HASTA UN FLUXOMETRO POR SERVICIO, MANTENIMIENTO PREVENTIVO A BOMBAS E HIDRONEUMATICO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	ML	100	\$250.00	\$25,000.00
13	MANTENIMIENTO GENERAL A RED HIDRÁULICA DEL EDIFICIO D. INCLUYE: SONDEO DE LÍNEAS, CHEQUEO GENERAL DE INSTALACIONES, CHEQUEOS DE LLAVES DE PASO Y EQUIPOS, DEMOLICIÓN Y REPARACIÓN DE MURO, LOSA O PISO DE SER EL CASO, SUSTITUCIÓN DE TRAMO DE TUBO, CODO, COPLE, CONEXIÓN, CAMBIO DE EMPAQUES, SUSTITUCIÓN DE HASTA UN FLUXOMETRO POR SERVICIO, MANTENIMIENTO PREVENTIVO A BOMBAS E HIDRONEUMATICO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	ML	50	\$250.00	\$12,500.00
14	MANTENIMIENTO GENERAL A RED HIDRÁULICA DEL EDIFICIO E. INCLUYE: SONDEO DE LÍNEAS, CHEQUEO GENERAL DE INSTALACIONES, CHEQUEOS DE LLAVES DE PASO Y EQUIPOS, DEMOLICIÓN Y REPARACIÓN DE MURO, LOSA O PISO DE SER EL CASO, SUSTITUCIÓN DE TRAMO DE TUBO, CODO, COPLE, CONEXIÓN, CAMBIO DE EMPAQUES, SUSTITUCIÓN DE HASTA UN FLUXOMETRO POR SERVICIO, MANTENIMIENTO PREVENTIVO A BOMBAS E HIDRONEUMATICO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	ML	80	\$250.00	\$20,000.00
15	MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO A FLUXOMETROS AUTOMATICOS DE LOS EDIFICIO "A", "B", "C", "D" Y "E", INCLUYE: DESMONTAJE Y MONTAJE DE SER EL CASO, SELLO, REPARACIÓN DE FUGA EN FLUXÓMETRO, CAMBIO DE PILA DE SER EL CASO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO. NO INCLUYE CAMBIO DE FLUXÓMETRO.	PZA	36	\$650.00	\$23,400.00
16	MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO A FLUXOMETROS MANUALES DE LOS EDIFICIO "A", "B", "C", "D" Y "E", INCLUYE: DESMONTAJE Y MONTAJE DE SER EL CASO, SELLO, REPARACIÓN DE FUGA EN FLUXÓMETRO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO. NO INCLUYE CAMBIO DE FLUXÓMETRO.	PZA	20	\$650.00	\$13,000.00

[Handwritten signature]

17	MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO A LAVABOS DE LOS EDIFICIO "A", "B", "C", "D" Y "E", INCLUYE: DESMONTAJE Y MONTAJE DE SER EL CASO, SELLO, REPARACIÓN DE FUGA EN MANERALES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO. NO INCLUYE CAMBIO DE FLUXÓMETRO.	PZA	70	\$650.00	\$45,500.00
18	MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS Y PREVENTIVOS A MINGITORIOS SECOS Y HÚMEDOS DE LOS EDIFICIO "A", "B", "C", "D" Y "E" (15 MINGITORIOS SECOS, 7 MINGITORIOS HÚMEDOS), INCLUYE: DESMONTAJE Y MONTAJE DE SER EL CASO, SELLO, REPARACIÓN DE FUGA EN FLUXÓMETRO, CAMBIO DE PILA DE SER EL CASO, SUSTITUCIÓN DE MÁXIMO 1 MINGITORIO POR EVENTO, CARTUCHO PARA MINGITORIO ECOLÓGICO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO. NO INCLUYE CAMBIO DE FLUXÓMETRO.	PZA	22	\$720.00	\$15,840.00
CANCELERÍAS					
19	MANTENIMIENTO GENERAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO EN CANCELERÍA DE ALUMINIO DE LOS EDIFICIOS "A", "B", "C", "D" Y "E" A BASE DE SIKAFLES BLANCO A LO LARGO DE TODO EL PERÍMETRO DEL CANCEL O VENTANA AL INTERIOR Y EXTERIOR, ASÍ COMO CAMBIOS DE PERFILES, PIVOTES, CHAPAS Y HERRAJES EN GENERAL DE PUERTAS Y CRISTALES. INCLUYE: CAMBIO DE VINIL DAÑADO POR EL SOL, AJUSTE DE CHAPAS, BISAGRAS, AJUSTE DE JALADERAS, AJUSTE DE PORTEROS AUTOMÁTICOS, ANDAMIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	M2	140	\$265.00	\$37,100.00
20	MANTENIMIENTO GENERAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE PUERTAS DE CRISTAL TEMPLADO DE HASTA 8 MM DE LOS EDIFICIOS "A", "B", "C" Y "E" A BASE DE AJUSTE DE BISAGRA Y AJUSTE DE HERRAJES EN GENERAL. INCLUYE: NIVELACION DE PUERTA, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	M2	140	\$300.00	\$42,000.00
21	MANTENIMIENTO GENERAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE BISAGRA DE PUERTA DE CRISTAL TEMPLADO DE HASTA 8 MM DE LOS EDIFICIOS "A", "B", "C" Y "E" INCLUYE: CAMBIO DE BISAGRA, NIVELACION DE PUERTA, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	PZA	10	\$435.90	\$4,359.00
CARPINTERÍA					
22	MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO A PUERTAS DE MADERA DE DIFERENTES TAMAÑOS DE LOS EDIFICIO A,B,C,D,E. INCLUYE: RESANES, RETOQUE DE TINTA O CHAPA, LAQUEOS, MARCOS, DE SER EL CASO DESMONTE Y RECOLOCACIÓN, CAMBIO DE BISAGRAS, AJUSTE DE CERRADURAS, CAMBIO DE TOPE, ENGRASADO DE BISAGRAS, NIVELACIÓN, DE SER EL CASO RECORTE POR CAMBIO DE ACABADO EN PISO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	PZA	10	\$1,667.66	\$16,676.60
23	MANTENIMIENTO A LOS PISOS DE MADERA TIPO CUMARÚ EN LAS TERRAZAS DE LOS EDIFICIOS A Y C. INCLUYE: LIMPIEZA DEL ÁREA, ASENTADO DE LA MADERA CON LIJA Y APLICACIÓN DE ACEITE DE LINAZA.	M2	150	\$205.33	\$30,799.50
ACABADOS					
24	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A PISOS DE PORCELANATO DE 60 X 60 CM VANTAGIO BEIGE INTERSERAMIC O SIMILAR, INCLUYE: DEMOLICIÓN DEL PISO EXISTENTE Y PEGA PISO, RETIRO DE MATERIAL DEMOLIDO, BOQUILLA, DE SER EL CASO HASTA 1 ML DE ZÓCLO DE 10 CM DEL MISMO PISO, RETIRO DE MATERIAL DEMOLIDO FUERA DEL CIATEC, ANDAMIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	M2	100	\$670.00	\$67,000.00
25	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEA A BASE DE IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO MARCA ALKOAT COLOR BLANCO, INCLUYE: PRIMARIO, CALAFATEO, GRAVILLA, SELLADO DE GRIETAS, DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, MATERIALES, CARGA Y ACARREO EN CAMION, RETIRO DE MATERIAL DEMOLIDO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	M2	300	\$350.00	\$105,000.00





26	PINTURA VINÍLICA DE MARCA BEREL EN MUROS APLANADOS A UNA ALTURA MÁXIMA DE 3 M, INCLUYE: RESANE DE LA SUPERFICIE, DE SER EL CASO DOS MANOS DE SELLADOR, LIMPIEZA DEL ÁREA, CUBRIR ESPACIOS CON PLASTICO, MOVIMIENTO DE MUEBLES, ANDAMIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	M2	2,000.00	\$73.00	\$146,000.00
27	PINTURA VINÍLICA DE MARCA BEREL EN MUROS APLANADOS A UNA ALTURA MÁXIMA DE 3 M Y HASTA 15M, INCLUYE: RESANE DE LA SUPERFICIE, DE SER EL CASO DOS MANOS DE SELLADOR, LIMPIEZA DEL ÁREA, CUBRIR ESPACIOS CON PLASTICO, MOVIMIENTO DE MUEBLES, ANDAMIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	M2	3,000.00	\$80.00	\$240,000.00
28	MANTENIMIENTO GENERAL A FRANJAS DE 0.10 CM DE PINTURA EN CAJONES DE ESTACIONAMIENTO DEL EDIFICIO A, B, C Y E COLOCANDO PINTURA DE ESMALTE ALQUIDALICA PARA TRAFICO PESADO, COLOR AMARILLO TRAFICO MARCA COMEX. DE HASTA 10 CM DE ANCHO, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	ML	600	\$35.00	\$21,000.00
29	MANTENIMIENTO GENERAL A PINTURA DE ESMALTE ALQUIDALICA PARA TRAFICO PESADO MARCA COMEX EN ÁREAS DE ESTACIONAMIENTO TANTO COMUNES Y PARA DISCAPACITADOS, PUNTOS DE REUNIÓN, ÁREAS PEATONALES. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	M2	200	\$160.00	\$32,000.00
TABLAROCA					
30	FALSO PLAFÓN A BASE DE TABLAROCA A UNA CARA ALTURAS DESDE 0.00 HASTA 5.00M NORMAL DE 13 MM DE ESPESOR, CONFORMADO DE UNA ESTRUCTURA DE PERFILES GALVANIZADOS DE 1 5/8" Y 2 1/2" CALIBRE 26 INCLUYE: SUMINISTRO DE TODO LOS MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIONES, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, ESQUINEROS, PASTA Y CINTA DE REFUERZO DE ACUERDO AL TIPO DE PANEL UTILIZADO, RESANES, PINTURA VINIL ACRÍLICA MARCA BEREL O SIMILAR CON COLOR SEGÚN SEA EL AUTORIZADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	150	\$400.00	\$60,000.00
31	FALSO PLAFÓN ACUSTICO DE 61 X 120CM MARCA USG RADAR ORILLA CUADRADA O SIMILAR DE 13 MM DE ESPESOR, INCLUYE: AJUSTES Y REFUERZO EN SOPORTERÍA DE SUSPENSIÓN METALICA MARACA AMSTRONG COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE TODO LOS MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIONES, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, ESQUINEROS, PASTA Y CINTA DE REFUERZO DE ACUERDO AL TIPO DE PANEL UTILIZADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	50	\$705.00	\$32,250.00
32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS DE TABLAROCA A UNA Y DOS CARAS, ALTURAS DESDE 0.00 HASTA 5.00M, CONFORMADO DE UNA ESTRUCTURA DE PERFILES GALVANIZADOS DE 1 5/8" Y 2 1/2" CALIBRE 26, CON ZOCLO METÁLICO DE ALUMINIO O CERAMICO DE 7 CMS DE PERALTE, INCLUYE: SUMINISTRO DE TODOS LOS MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIONES, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, ESQUINEROS, PASTA Y CINTA DE REFUERZO DE ACUERDO AL TIPO DE PANEL UTILIZADO, RESANES, PINTURA VINIL ACRÍLICA MARCA BEREL O SIMILAR CON COLOR SEGÚN SEA EL AUTORIZADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	50	\$730.00	\$36,500.00
33	FALSO PLAFÓN DE 61 X 61 CM MARCA AMSTRONG DE 13 MM DE ESPESOR, INCLUYE: AJUSTES Y REFUERZO EN SOPORTERÍA DE SUSPENSIÓN METALICA MARCA AMSTRONG COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE TODO LOS MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIONES, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, ESQUINEROS, PASTA Y CINTA DE REFUERZO DE ACUERDO AL TIPO DE PANEL UTILIZADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	M2	300	\$620.00	\$186,000.00






34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS DE TABLAROCA A UNA Y DOS CARAS, ALTURAS DESDE 0.00 HASTA 5.00M, CONFORMADO DE UNA ESTRUCTURA DE PERFILES GALVANIZADOS DE 1 5/8" Y 2 1/2" CALIBRE 26, CON ZOCLO METÁLICO DE ALUMINIO O CERAMICO DE 7 CMS DE PERALTE, INCLUYE: SUMINISTRO DE TODOS LOS MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIONES, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, ESQUINEROS, PASTA Y CINTA DE REFUERZO DE ACUERDO AL TIPO DE PANEL UTILIZADO, RESANES, PINTURA VINIL ACRÍLICA MARCA BEREL O SIMILAR CON COLOR SEGÚN SEA EL AUTORIZADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	100	\$730.00	\$73,000.00
RECIPIENTES SUJETOS A PRESION					
35	MANTENIMIENTO MAYOR A RECIPIENTE SUJETOS A PRESIÓN TALES COMO COMPRESORES, HIDRONEUMÁTICOS, Y TANQUES DE GAS ESTACIONARIO, LOS CUALES DEBEN DE INCLUIR CAMBIO DE ACEITE, FILTROS, FILTROS SEPARADORES, CAMBIO DE BANDAS, LECTURAS DE CONSUMO DE CORRIENTE, CAMBIO DE VÁLVULAS DE PASO EN CASO DE FUGA CAMBIO O CALIBRACIÓN DE VÁLVULAS DE SEGURIDAD (PRESIÓN), PINTURA EN TANQUE, CAMBIO DE MANÓMETROS EN CASO DE REQUERIRLO, ESTOS CONCEPTOS Y NECESIDADES ADAPTÁNDONOS A CADA UNO DE LOS TIPOS DE RECIPIENTES SUJETOS A PRESIÓN.	PZAS	6	\$13,788.42	\$82,730.52-
IMPORTE TOTAL CON LETRA (UN MILLON OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL , CUATROSCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 42/100 M.N.)				SUBTOTAL	\$1,599,565.88
				IVA 16%	\$255,930.54
				TOTAL	\$1,855,496.42

ATENTAMENTE



ROSALIO PONCE PINEDO

CONVOCATORIA
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
IA-38-90G-03890G999-N-4-2024
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE INMUEBLES"
FORMATO 1
PROPUESTA ECONÓMICA

Urbanizadora



CIATEC, A.C.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
	LIMPIEZAS				\$ 94,825.00
1	DESASOLVE DE LÍNEAS DE DRENAJE POR MEDIOS MECÁNICOS, INCLUYE: LIMPIEZA DE REGISTROS SANITARIOS, RETIRO DE MATERIAL DE DESECHO, DESTAPAR TUBERÍAS OBSTRUIDAS, LIMPIEZA DEL ÁREA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	ML	1,000.00	\$ 38.00	\$ 38,000.00
2	DESASOLVE DE CÁRCAMOS SANITARIOS DESDE 8 Y HASTA 15 M3 QUE INCLUYE: DESASOLVE CON CAMIÓN VACTOR 3500 LIBRAS, LIMPIEZA DE CÁRCAMO, RETIRO DE MATERIAL DE DESECHO, REVISIÓN DE POSIBLES GRIETAS O DAÑOS CON REPORTE FOTOGRÁFICO, EQUIPO DE SEGURIDAD PARA REALIZAR EL TRABAJO EN ESPACIOS CONFINADOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	EVENTO	3.00	\$ 4,275.00	\$ 12,825.00
3	LAVADO Y DESINFECTADO DE CISTERNAS DE AGUA POTABLE CON CAPACIDAD DE 12 Y HASTA 60 M3, INCLUYE: REVISIÓN DE POSIBLES GRIETAS O DAÑOS CON REPORTE FOTOGRÁFICO, EQUIPO DE SEGURIDAD PARA REALIZAR EL TRABAJO EN ESPACIOS CONFINADOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO. (3 DE CISTERNAS DE CONCRETO Y 2 DE TANQUE DE POLIETILENO)	PZA	5.00	\$ 2,100.00	\$ 10,500.00
4	LAVADO Y DESINFECTADO DE TINACOS DESDE 500 L HASTA 1100 L. 1 EVENTO AL AÑO INCLUYE: REVISIÓN DE POSIBLES GRIETAS O DAÑOS CON REPORTE FOTOGRÁFICO, EQUIPO DE SEGURIDAD PARA REALIZAR EL TRABAJO EN ESPACIOS CONFINADOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	PZA	7.00	\$ 1,100.00	\$ 7,700.00
5	LIMPIEZA Y DASAZOLVE DE CANALON DE DRENAJE DE TAMBORES DE CURTIDURÍA, CONSIDERANDO RETIRO DE MATERIAL SOLIDO, LIMPIEZA DE CANALON Y REJILLAS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA LA EJECUCIÓN DEL TRABAJO	EVENTO	2.00	\$ 4,300.00	\$ 8,600.00
6	LIMPIEZA Y DASAZOLVE DE 120 ML DE REJILLAS PLUVIALES DE 0.20 X 0.50 M, CONSIDERANDO RETIRO DE MATERIAL SOLIDO, LIMPIEZA DE CANALON Y REJILLAS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA LA EJECUCIÓN DEL TRABAJO	EVENTO	2.00	\$ 4,300.00	\$ 8,600.00
7	LIMPIEZA Y DASAZOLVE CARCAMO PLUVIAL DE 5.00 X 2.00 X 2.00 M, CONSIDERANDO RETIRO DE MATERIAL SOLIDO, LIMPIEZA DE CANALON Y REJILLAS, MATERIAL, MANO DE OBRA Y LO NECESARIO PARA LA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	EVENTO	2.00	\$ 4,300.00	\$ 8,600.00
	HERRERÍAS				\$ 75,600.00
8	MANTENIMIENTO GENERAL DE HERRERÍA EXTERIOR (PORTONES, ESTRUCTURAS, COLUMNAS METÁLICAS, LAMBRINES Y REJAS) HASTA UNA ALTUTARA MAXIMA DE 4.00 M, INCLUYE: SUSTITUCIÓN DE PIEZAS CORROÍDAS, AJUSTE DE BISAGRAS, LIMPIEZA DE RIELES, ENGRASADO DE PARTES, LIJADO DE SUPERFICIE, REMOCIÓN DE PINTURA EXISTENTE, PULIDO DONDE SEA NECESARIO, PRIMER Y PINTURA ESMALTE MARCA COMEX 100 TOTAL SEGÚN COLOR AUTORIZADO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	M2	200.00	\$ 233.00	\$ 46,600.00
9	MANTENIMIENTO GENERAL DE PINTURA DE ESMALTE COLOR SMA MARCA BEREL, EN BARANDALES DE EDIFICIOS, INCLUYE: REMOVEDOR DE PINTURA, LIJADO DE SUPERFICIE, PRIMARIO ANTICORROSIVO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	M2	200.00	\$ 145.00	\$ 29,000.00

CONVOCATORIA
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
IA-38-90G-03890G999-N-4-2024
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE INMUEBLES"
FORMATO 1
PROPUESTA ECONÓMICA

Urbanizadora



CIATEC, A.C.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
	HIDRAULICA Y SANITARIAS				\$ 281,430.00
10	MANTENIMIENTO GENERAL A RED HIDRÁULICA DEL EDIFICIO A. INCLUYE: SONDEO DE LÍNEAS, CHEQUEO GENERAL DE INSTALACIONES, CHEQUEOS DE LLAVES DE PASO Y EQUIPOS, DEMOLICIÓN Y REPARACIÓN DE MURO, LOSA O PISO DE SER EL CASO, SUSTITUCIÓN DE TRAMO DE TUBO, CODO, COUPLE, CONEXIÓN, CAMBIO DE EMPAQUES, SUSTITUCIÓN DE HASTA UN FLUXOMETRO POR SERVICIO, MANTENIMIENTO PREVENTIVO A BOMBAS E HIDRONEUMATICO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	ML	80.00	\$ 313.00	\$ 25,040.00
11	MANTENIMIENTO GENERAL A RED HIDRÁULICA DEL EDIFICIO B. INCLUYE: SONDEO DE LÍNEAS, CHEQUEO GENERAL DE INSTALACIONES, CHEQUEOS DE LLAVES DE PASO Y EQUIPOS, DEMOLICIÓN Y REPARACIÓN DE MURO, LOSA O PISO DE SER EL CASO, SUSTITUCIÓN DE TRAMO DE TUBO, CODO, COUPLE, CONEXIÓN, CAMBIO DE EMPAQUES, SUSTITUCIÓN DE HASTA UN FLUXOMETRO POR SERVICIO, MANTENIMIENTO PREVENTIVO A BOMBAS E HIDRONEUMATICO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	ML	200.00	\$ 313.00	\$ 62,600.00
12	MANTENIMIENTO GENERAL A RED HIDRÁULICA DEL EDIFICIO C. INCLUYE: SONDEO DE LÍNEAS, CHEQUEO GENERAL DE INSTALACIONES, CHEQUEOS DE LLAVES DE PASO Y EQUIPOS, DEMOLICIÓN Y REPARACIÓN DE MURO, LOSA O PISO DE SER EL CASO, SUSTITUCIÓN DE TRAMO DE TUBO, CODO, COUPLE, CONEXIÓN, CAMBIO DE EMPAQUES, SUSTITUCIÓN DE HASTA UN FLUXOMETRO POR SERVICIO, MANTENIMIENTO PREVENTIVO A BOMBAS E HIDRONEUMATICO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	ML	100.00	\$ 313.00	\$ 31,300.00
13	MANTENIMIENTO GENERAL A RED HIDRÁULICA DEL EDIFICIO D. INCLUYE: SONDEO DE LÍNEAS, CHEQUEO GENERAL DE INSTALACIONES, CHEQUEOS DE LLAVES DE PASO Y EQUIPOS, DEMOLICIÓN Y REPARACIÓN DE MURO, LOSA O PISO DE SER EL CASO, SUSTITUCIÓN DE TRAMO DE TUBO, CODO, COUPLE, CONEXIÓN, CAMBIO DE EMPAQUES, SUSTITUCIÓN DE HASTA UN FLUXOMETRO POR SERVICIO, MANTENIMIENTO PREVENTIVO A BOMBAS E HIDRONEUMATICO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	ML	50.00	\$ 313.00	\$ 15,650.00
14	MANTENIMIENTO GENERAL A RED HIDRÁULICA DEL EDIFICIO E. INCLUYE: SONDEO DE LÍNEAS, CHEQUEO GENERAL DE INSTALACIONES, CHEQUEOS DE LLAVES DE PASO Y EQUIPOS, DEMOLICIÓN Y REPARACIÓN DE MURO, LOSA O PISO DE SER EL CASO, SUSTITUCIÓN DE TRAMO DE TUBO, CODO, COUPLE, CONEXIÓN, CAMBIO DE EMPAQUES, SUSTITUCIÓN DE HASTA UN FLUXOMETRO POR SERVICIO, MANTENIMIENTO PREVENTIVO A BOMBAS E HIDRONEUMATICO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	ML	80.00	\$ 313.00	\$ 25,040.00
15	MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO A FLUXOMETROS AUTOMATICOS DE LOS EDIFICIO "A", "B", "C", "D" Y "E", INCLUYE: DESMONTAJE Y MONTAJE DE SER EL CASO, SELLO, REPARACIÓN DE FUGA EN FLUXÓMETRO, CAMBIO DE PILA DE SER EL CASO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO. NO INCLUYE CAMBIO DE FLUXÓMETRO.	PZA	36.00	\$ 825.00	\$ 29,700.00

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CONVOCATORIA
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
IA-38-90G-03890G999-N-4-2024
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE INMUEBLES"
FORMATO 1
PROPUESTA ECONÓMICA

Urbanizadora



CIATEC, A.C.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
16	MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO A FLUXOMETROS MANUALES DE LOS EDIFICIO "A", "B", "C", "D" Y "E", INCLUYE: DESMONTAJE Y MONTAJE DE SER EL CASO, SELLO, REPARACIÓN DE FUGA EN FLUXÓMETRO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO. NO INCLUYE CAMBIO DE FLUXÓMETRO.	PZA	20.00	\$ 875.00	\$ 17,500.00
17	MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO A LAVABOS DE LOS EDIFICIO "A", "B", "C", "D" Y "E", INCLUYE: DESMONTAJE Y MONTAJE DE SER EL CASO, SELLO, REPARACIÓN DE FUGA EN MANERALES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO. NO INCLUYE CAMBIO DE FLUXÓMETRO.	PZA	70.00	\$ 775.00	\$ 54,250.00
18	MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS Y PREVENTIVOS A MINGITORIOS SECOS Y HÚMEDOS DE LOS EDIFICIO "A", "B", "C", "D" Y "E" (15 MINGITORIOS SECOS, 7 MINGITORIOS HUMEDOS), INCLUYE: DESMONTAJE Y MONTAJE DE SER EL CASO, SELLO, REPARACIÓN DE FUGA EN FLUXÓMETRO, CAMBIO DE PILA DE SER EL CASO, SUSTITUCIÓN DE MÁXIMO 1 MINGITORIO POR EVENTO, CARTUCHO PARA MINGITORIO ECOLÓGICO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO. NO INCLUYE CAMBIO DE FLUXÓMETRO.	PZA	22.00	\$ 925.00	\$ 20,350.00
	CANCELERÍAS				\$ 96,430.00
19	MANTENIMIENTO GENERAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO EN CANCELERÍA DE ALUMINIO DE LOS EDIFICIOS "A", "B", "C", "D" Y "E" A BASE DE SIKAFLES BLANCO A LO LARGO DE TODO EL PERÍMETRO DEL CANCEL O VENTANA AL INTERIOR Y EXTERIOR, ASÍ COMO CAMBIOS DE PERFILES, PIVOTES, CHAPAS Y HERRAJES EN GENERAL DE PUERTAS Y CRISTALES. INCLUYE: CAMBIO DE VINIL DAÑADO POR EL SOL, AJUSTE DE CHAPAS, BISAGRAS, AJUSTE DE JALADERAS, AJUSTE DE PORTEROS AUTOMÁTICOS, ANDAMIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	M2	140.00	\$ 305.00	\$ 42,700.00
20	MANTENIMIENTO GENERAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE PUERTAS DE CRISTAL TEMPLADO DE HASTA 8 MM DE LOS EDIFICIOS "A", "B", "C" Y "E" A BASE DE AJUSTE DE BISAGRA Y AJUSTE DE HERRAJES EN GENERAL. INCLUYE: NIVELACION DE PUERTA, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	M2	140.00	\$ 347.00	\$ 48,580.00
21	MANTENIMIENTO GENERAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE BISAGRA DE PUERTA DE CRISTAL TEMPLADO DE HASTA 8 MM DE LOS EDIFICIOS "A", "B", "C" Y "E" INCLUYE: CAMBIO DE BISAGRA, NIVELACION DE PUERTA, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	PZA	10.00	\$ 515.00	\$ 5,150.00
	CARPINTERÍA				\$ 66,750.00

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

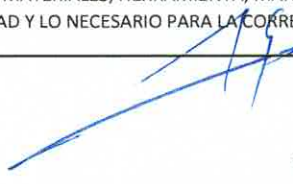
CONVOCATORIA
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
IA-38-90G-03890G999-N-4-2024
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE INMUEBLES"
FORMATO 1
PROPUESTA ECONÓMICA

Urbanizadora



CIATEC, A.C.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
22	MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO A PUERTAS DE MADERA DE DIFERENTES TAMAÑOS DE LOS EDIFICIO A,B,C,D,E. INCLUYE: RESANES, RETOQUE DE TINTA O CHAPA, LAQUEOS, MARCOS, DE SER EL CASO DESMONTE Y RECOLOCACIÓN, CAMBIO DE BISAGRAS, AJUSTE DE CERRADURAS, CAMBIO DE TOPEs, ENGRASADO DE BISAGRAS, NIVELACIÓN, DE SER EL CASO RECORTE POR CAMBIO DE ACABADO EN PISO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	PZA	10.00	\$ 1,950.00	\$ 19,500.00
23	MANTENIMIENTO A LOS PISOS DE MADERA TIPO CUMARÚ EN LAS TERRAZAS DE LOS EDIFICIOS A Y C. INCLUYE: LIMPIEZA DEL ÁREA, ASENTADO DE LA MADERA CON LIJA Y APLICACIÓN DE ACEITE DE LINAZA.	M2	150.00	\$ 315.00	\$ 47,250.00
	ACABADOS				\$ 654,700.00
24	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A PISOS DE PORCELANATO DE 60 X 60 CM VANTAGIO BEIGE INTERSERAMIC O SIMILAR, INCLUYE: DEMOLICIÓN DEL PISO EXISTENTE Y PEGA PISO, RETIRO DE MATERIAL DEMOLIDO, BOQUILLA, DE SER EL CASO HASTA 1 ML DE ZOCLO DE 10 CM DEL MISMO PISO, RETIRO DE MATERIAL DEMOLIDO FUERA DEL CIATEC, ANDAMIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, EQUIPO DE SEGURIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	M2	100.00	\$ 712.00	\$ 71,200.00
25	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEAS A BASE DE IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO MARCA ALKOAT COLOR BLANCO, INCLUYE: PRIMARIO, CALAFATEO, GRAVILLA, SELLADO DE GRIETAS, DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE, MATERIALES, CARGA Y ACARREO EN CAMION, RETIRO DE MATERIAL DEMOLIDO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	M2	300.00	\$ 373.00	\$ 111,900.00
26	PINTURA VINÍLICA DE MARCA BEREL EN MUROS APLANADOS A UNA ALTURA MÁXIMA DE 3 M, INCLUYE: RESANE DE LA SUPERFICIE, DE SER EL CASO DOS MANOS DE SELLADOR, LIMPIEZA DEL ÁREA, CUBRIR ESPACIOS CON PLASTICO, MOVIMIENTO DE MUEBLES, ANDAMIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	M2	2,000.00	\$ 77.00	\$ 154,000.00
27	PINTURA VINÍLICA DE MARCA BEREL EN MUROS APLANADOS A UNA ALTURA MÁXIMA DE 3 M Y HASTA 15M, INCLUYE: RESANE DE LA SUPERFICIE, DE SER EL CASO DOS MANOS DE SELLADOR, LIMPIEZA DEL ÁREA, CUBRIR ESPACIOS CON PLASTICO, MOVIMIENTO DE MUEBLES, ANDAMIOS, MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	M2	3,000.00	\$ 85.00	\$ 255,000.00
28	MANTENIMIENTO GENERAL A FRANJAS DE 0.10 CM DE PINTURA EN CAJONES DE ESTACIONAMIENTO DEL EDIFICIO A, B, C Y E COLOCANDO PINTURA DE ESMALTE ALQUIDALICA PARA TRAFICO PESADO, COLOR AMARILLO TRAFICO MARCA COMEX. DE HASTA 10 CM DE ANCHO, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	ML	600.00	\$ 43.00	\$ 25,800.00






CONVOCATORIA
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
IA-38-90G-03890G999-N-4-2024
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE INMUEBLES"
FORMATO 1
PROPUESTA ECONÓMICA

Urbanizadora



CIATEC, A.C.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
29	MANTENIMIENTO GENERAL A PINTURA DE ESMALTE ALQUIDALICA PARA TRAFICO PESADO MARCA COMEX EN ÁREAS DE ESTACIONAMIENTO TANTO COMUNES Y PARA DISCAPACITADOS, PUNTOS DE REUNIÓN, ÁREAS PEATONALES. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO DE SEGURIDAD Y LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL TRABAJO.	M2	200.00	\$ 184.00	\$ 36,800.00
	TABLAROCA				\$ 433,100.00
30	FALSO PLAFÓN A BASE DE TABLAROCA A UNA CARA ALTURAS DESDE 0.00 HASTA 5.00M NORMAL DE 13 MM DE ESPESOR, CONFORMADO DE UNA ESTRUCTURA DE PERFILES GALVANIZADOS DE 1 5/8" Y 2 1/2" CALIBRE 26 INCLUYE: SUMINISTRO DE TODO LOS MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIONES, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, ESQUINEROS, PASTA Y CINTA DE REFUERZO DE ACUERDO AL TIPO DE PANEL UTILIZADO, RESANES, PINTURA VINIL ACRÍLICA MARCA BEREL O SIMILAR CON COLOR SEGÚN SEA EL AUTORIZADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	M2	150.00	\$ 435.00	\$ 65,250.00
31	FALSO PLAFÓN ACUSTICO DE 61 X 120CM MARCA USG RADAR ORILLA CUADRADA O SIMILAR DE 13 MM DE ESPESOR, INCLUYE: AJUSTES Y REFUERZO EN SOPORTERIA DE SUSPENSIÓN METALICA MARACA AMSTRONG COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE TODO LOS MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIONES, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, ESQUINEROS, PASTA Y CINTA DE REFUERZO DE ACUERDO AL TIPO DE PANEL UTILIZADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	50.00	\$ 734.00	\$ 36,700.00
32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS DE TABLAROCA A UNA Y DOS CARAS, ALTURAS DESDE 0.00 HASTA 5.00M, CONFORMADO DE UNA ESTRUCTURA DE PERFILES GALVANIZADOS DE 1 5/8" Y 2 1/2" CALIBRE 26, CON ZOCLO METÁLICO DE ALUMINIO O CERAMICO DE 7 CMS DE PERALTE, INCLUYE: SUMINISTRO DE TODOS LOS MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIONES, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, ESQUINEROS, PASTA Y CINTA DE REFUERZO DE ACUERDO AL TIPO DE PANEL UTILIZADO, RESANES, PINTURA VINIL ACRÍLICA MARCA BEREL O SIMILAR CON COLOR SEGÚN SEA EL AUTORIZADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	50.00	\$ 823.00	\$ 41,150.00
33	FALSO PLAFÓN DE 61 X 61 CM MARCA AMSTRONG DE 13 MM DE ESPESOR, INCLUYE: AJUSTES Y REFUERZO EN SOPORTERÍA DE SUSPENSIÓN METALICA MARCA AMSTRONG COLOR BLANCO, SUMINISTRO DE TODO LOS MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIONES, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, ESQUINEROS, PASTA Y CINTA DE REFUERZO DE ACUERDO AL TIPO DE PANEL UTILIZADO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA	M2	300.00	\$ 695.00	\$ 208,500.00

CONVOCATORIA
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
IA-38-90G-03890G999-N-4-2024
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE INMUEBLES"
FORMATO 1
PROPUESTA ECONÓMICA

Urbanizadora



CIATEC, A.C.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUROS DE TABLAROCA A UNA Y DOS CARAS, ALTURAS DESDE 0.00 HASTA 5.00M, CONFORMADO DE UNA ESTRUCTURA DE PERFILES GALVANIZADOS DE 1 5/8" Y 2 1/2" CALIBRE 26, CON ZOCLO METÁLICO DE ALUMINIO O CERAMICO DE 7 CMS DE PERALTE, INCLUYE: SUMINISTRO DE TODOS LOS MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIONES, CORTES, DESPERDICIOS, FIJACIÓN, ESQUINEROS, PASTA Y CINTA DE REFUERZO DE ACUERDO AL TIPO DE PANEL UTILIZADO, RESANES, PINTURA VINIL ACRÍLICA MARCA BEREL O SIMILAR CON COLOR SEGÚN SEA EL AUTORIZADO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	100.00	\$ 815.00	\$ 81,500.00
	RECIPIENTES SUJETOS A PRESION				\$ 91,950.00
35	MANTENIMIENTO MAYOR A RECIPIENTE SUJETOS A PRESIÓN TALES COMO COMPRESORES, HIDRONEUMÁTICOS, Y TANQUES DE GAS ESTACIONARIO, LOS CUALES DEBEN DE INCLUIR CAMBIO DE ACEITE, FILTROS, FILTROS SEPARADORES, CAMBIO DE BANDAS, LECTURAS DE CONSUMO DE CORRIENTE, CAMBIO DE VÁLVULAS DE PASO EN CASO DE FUGA CAMBIO O CALIBRACIÓN DE VÁLVULAS DE SEGURIDAD (PRESIÓN), PINTURA EN TANQUE, CAMBIO DE MANÓMETROS EN CASO DE REQUERIRLO, ESTOS CONCEPTOS Y NECESIDADES ADAPTÁNDONOS A CADA UNO DE LOS TIPOS DE RECIPIENTES SUJETOS A PRESIÓN	PZAS	6.00	\$ 15,325.00	\$ 91,950.00
IMPORTE TOTAL CON LETRA (DOS MILLONES OCHENTA Y UN MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS 60/100 M.N.)				IMPORTE	\$ 1,794,785.00
				IVA	\$ 287,165.60
				TOTAL	\$2,081,950.60