

EN LA CIUDAD DE LEÓN, ESTADO DE GUANAJUATO, SIENDO LAS 13:00 HORAS, DEL DÍA 09 DE JUNIO DE 2021, EN LAS INSTALACIONES DE CIATEC, SITO EN CALLE OMEGA NÚMERO 201, COLONIA INDUSTRIAL DELTA, CÓDIGO POSTAL 37545, SE REUNIERON LAS PERSONAS Y LOS SERVIDORES PÚBLICOS CUYOS NOMBRES Y FIRMAS APARECEN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA, CON OBJETO DE LLEVAR A CABO EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES, MOTIVO DE ESTA INVITACIÓN, DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 34 Y 35 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO (EN ADELANTE, LA LEY), Y 47 Y 48 DE SU REGLAMENTO Y LO PREVISTO EN EL NUMERAL III.3 INCISO D) DE LA CONVOCATORIA.

PRESIDE EL **LIC. EDUARDO AGUILAR PADILLA**, SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO POR LA CONVOCANTE, CONFORME A SUS ATRIBUCIONES PREVISTAS EN EL INCISO F) DEL ARTÍCULO 19 DE LAS POLÍTICAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL CIATEC, A.C., EN RELACIÓN CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 33 BIS DE LA LEY, EN CONCORDANCIA CON LA FRACCIÓN II DEL ARTÍCULO 3 Y 46 DEL REGLAMENTO DE LA LEY; INCISO A) DE LA FRACCIÓN VI DEL LINEAMIENTO CUARTO DEL ARTÍCULO PRIMERO DEL CAPÍTULO PRIMERO DEL "ACUERDO POR EL QUE SE EMITEN DIVERSOS LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS Y DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS", PUBLICADO EL 09 DE SEPTIEMBRE DE 2010 EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN.

DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 47, PÁRRAFO SEXTO DEL REGLAMENTO DE LA LEY, EL SERVIDOR PÚBLICO QUE PRESIDE EL ACTO DETERMINA QUE LA APERTURA DE LOS PROPUESTAS INICIARÁ CON LAS QUE FUERON RECIBIDAS DE MANERA PRESENCIAL, HACIENDO CONSTAR LO SIGUIENTE:

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 77 CUARTO PÁRRAFO DEL REGLAMENTO, SE INVITÓ A PARTICIPAR A LAS PERSONAS QUE A CONTINUACIÓN SE MENCIONAN:

- FEGSA INSTALACIONES, S.A. DE C.V.
- JUAN CARLOS ALVARADO RODRÍGUEZ.
- REPRESENTACIONES, DISTRIBUCIONES E INSTALACIONES ALTEÑA, S.A. DE C.V.

RESULTANDO LA PARTICIPACIÓN DE LOS SIGUIENTES LICITANTES, LOS CUALES PRESENTAN LOS SOBRES DE LAS PROPOSICIONES EN FORMA PRESENCIAL EN ESTE ACTO:

NO.	LICITANTES QUE PRESENTARON EN PAPEL SUS PROPOSICIONES EN ESTE ACTO.
1	REPRESENTACIONES, DISTRIBUCIONES E INSTALACIONES ALTEÑA, S.A. DE C.V.
2	JUAN CARLOS ALVARADO RODRÍGUEZ.
3	FEGSA INSTALACIONES, S.A. DE C.V.

POSTERIORMENTE SE PROCEDIÓ A VERIFICAR EL ENVÍO DE PROPOSICIONES POR MEDIOS REMOTOS DE COMUNICACIÓN ELECTRÓNICA (COMPRANET), REPORTANDO EL SISTEMA LO SIGUIENTE:

UNA VEZ VERIFICADA LA BÓVEDA DE COMPRANET, PARA CORROBORAR LA EXISTENCIA DE PROPUESTAS ENVIADAS POR MEDIOS REMOTOS DE COMUNICACIÓN ELECTRÓNICA, SE PUDO CONSTATAR QUE NINGÚN LICITANTE ENVIÓ POR ESTE MEDIO PROPUESTA ALGUNA.

EN PRIMER TÉRMINO, SE PROCEDIÓ A INCORPORAR AL SISTEMA LAS PROPOSICIONES RECIBIDAS DE MANERA PRESENCIAL, REVISANDO LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA, SIN ENTRAR AL ANÁLISIS DETALLADO DE SU CONTENIDO. DE LO ANTERIOR SE HACE CONSTAR EL FORMATO FO-CON-09 LISTA DE VERIFICACIÓN PARA REVISAR PROPOSICIONES, ANEXO A LA PRESENTE ACTA, CONFORME A LO ESTIPULADO EN LAS FRACCIONES I Y II DEL ARTÍCULO 48 DEL REGLAMENTO DE LA LEY.

DEPUÉS DE REGISTRAR LA RECEPCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA POR LOS LICITANTES, ESTA ACTA CUMPLE CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 48 FRACCIÓN I DEL REGLAMENTO DE LA LEY.

POSTERIORMENTE SE PROCEDIÓ A VERIFICAR QUE LOS LICITANTES QUE PRESENTARON PROPOSICIÓN NO SE ENCONTRARAN INHABILITADOS POR RESOLUCIÓN DE LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA, CONFORME A LO ESTIPULADO EN EL ARTÍCULO 50 FRACCIÓN IV DE LA LEY, RESULTANDO QUE NINGUNO SE ENCUENTRA EN DICHO SUPUESTO.

A CONTINUACIÓN, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 47 PENÚLTIMO PÁRRAFO DEL REGLAMENTO DE LA LEY, SE OMITIÓ LA LECTURA DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LA ÚNICA PARTIDA Y SE ANEXAN EN ESTA ACTA, COPIAS DE LOS DOCUMENTOS DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS QUE CONTIENEN LOS PRECIOS UNITARIOS, INDICANDO LOS IMPORTES TOTALES DE CADA PROPOSICIÓN, COMO SE CONSIGNA A CONTINUACIÓN:

NOMBRE DEL LICITANTE	IMPORTE DE LA PROPOSICIÓN	
	PARTIDA	SUBTOTAL
REPRESENTACIONES, DISTRIBUCIONES E INSTALACIONES ALTEÑA, S.A. DE C.V. FOLIO: S/N.	ÚNICA	\$579,494.00
	IVA 16%:	\$92,719.09
	TOTAL:	\$672,213.04
TOTAL CON LETRA (SEISCIENTOS SETENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS TRECE PESOS 04/100 M.N.)		

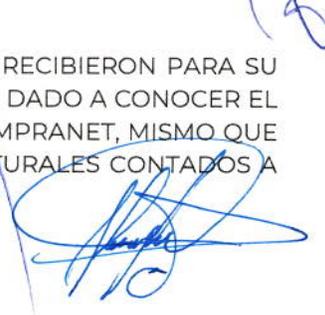
NOMBRE DEL LICITANTE	IMPORTE DE LA PROPOSICIÓN	
	PARTIDA	SUBTOTAL
JUAN CARLOS ALVARADO RODRÍGUEZ. FOLIO: S/N.	ÚNICA	\$450,772.00
	IVA 16%:	\$72,123.52
	TOTAL:	\$522,895.52
TOTAL CON LETRA (QUINIENTOS VEINTIDOS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 52/100 M.N.)		

NOMBRE DEL LICITANTE	IMPORTE DE LA PROPOSICIÓN	
	PARTIDA	SUBTOTAL
FEGSA INSTALACIONES, S.A. DE C.V. FOLIO: S/N.	ÚNICA	\$848,866.00
	IVA 16%:	\$135,818.56
	TOTAL:	\$984,684.56
TOTAL CON LETRA (NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 56/100 M.N.)		

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 35 FRACCIÓN II DE LA LEY, Y LO INDICADO EN EL NUMERAL III.10 DE LA CONVOCATORIA A LA INVITACIÓN, EL **ANEXO II "PROPUESTA ECONÓMICA"** DE LAS PROPOSICIONES SE RUBRICARON POR LOS SERVIDORES PÚBLICOS DESIGNADOS POR LA CONVOCANTE.

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 35 FRACCIÓN III DE LA LEY, LAS PROPOSICIONES SE RECIBIERON PARA SU EVALUACIÓN Y CON BASE EN ELLA, SE EMITIRÁ EL FALLO CORRESPONDIENTE, EL CUAL SERÁ DADO A CONOCER EL DÍA **LUNES 14 DE JUNIO DE 2021 A LAS 13:00 HORAS** EN JUNTA PÚBLICA Y A TRAVÉS DE COMPRANET, MISMO QUE PODRÁ SER DIFERIDO, SIEMPRE Y CUANDO, EL NUEVO PLAZO NO EXCEDA DE 20 DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DEL PLAZO ESTABLECIDO ORIGINALMENTE PARA EL FALLO.





PARA EFECTOS DE LA NOTIFICACIÓN Y EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 37 BIS DE LA LEY, A PARTIR DE ESTA FECHA SE PONE A DISPOSICIÓN DE LOS LICITANTES, COPIA DE ESTA ACTA EN: LA SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS DEL CIATEC, SITO EN CALLE OMEGA NÚMERO 201, COLONIA INDUSTRIAL DELTA, EN LA CIUDAD DE LEÓN, ESTADO DE GUANAJUATO; EN DONDE SE FIJARÁ COPIA DE LA CARÁTULA DEL ACTA O UN EJEMPLAR O EL AVISO DEL LUGAR DONDE SE ENCUENTRA DISPONIBLE, POR UN TÉRMINO NO MENOR DE CINCO DÍAS HÁBILES, SIENDO DE LA EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS LICITANTES, ACUDIR A ENTERARSE DE SU CONTENIDO Y OBTENER COPIA DE LA MISMA. ESTE PROCEDIMIENTO SUSTITUYE A LA NOTIFICACIÓN PERSONAL. LA INFORMACIÓN TAMBIÉN ESTARÁ DISPONIBLE EN LA DIRECCIÓN ELECTRÓNICA: <https://compranet.hacienda.gob.mx>

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 47 DEL REGLAMENTO, A ESTE ACTO NO ASISTIÓ NINGUNA PERSONA QUE HAYA MANIFESTADO SU INTERÉS DE ESTAR PRESENTE EN EL MISMO COMO OBSERVADOR.

EN ESTE ACTO SE LES PREGUNTÓ A LOS LICITANTES SI DESEABAN MANIFESTAR ALGUNA OBSERVACIÓN U OBJECIÓN AL MISMO, A LO QUE RESPONDIERON NO TENER NINGUNA.

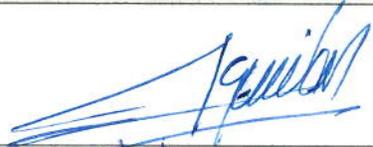
DESPUÉS DE DAR LECTURA A LA PRESENTE ACTA, SE DIO POR TERMINADO ESTE ACTO, SIENDO LAS 13:29 HORAS, DEL DÍA 09 DE JUNIO DEL AÑO 2021.

ESTA ACTA CONSTA DE 4 HOJAS Y 2 DE LA LISTA DE VERIFICACIÓN PARA REVISAR PROPOSICIONES), FIRMANDO PARA LOS EFECTOS LEGALES Y DE CONFORMIDAD, LOS ASISTENTES A ESTE ACTO, A QUIEN SE LE PROPORCIONÓ COPIA DE LA PRESENTE.

POR LOS LICITANTES:

NOMBRE	RAZÓN SOCIAL	FIRMA
ITZEL SARAHÍ SOLIS SANTOS.	REPRESENTACIONES, DISTRIBUCIONES E INSTALACIONES ALTEÑA, S.A. DE C.V.	
JUAN CARLOS ALVARADO RODRÍGUEZ.	JUAN CARLOS ALVARADO RODRÍGUEZ.	
LETICIA ALEJANDRA PÉREZ MORENO.	FEGSA INSTALACIONES, S.A. DE C.V.	

POR LA CONVOCANTE:

NOMBRE	CARGO	FIRMA
LIC. EDUARDO AGUILAR PADILLA.	SUBDIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES Y SERVICIOS.	
ARQ. NATANAEL ALEJANDRO DÍAZ HERNÁNDEZ.	GERENTE DE OBRA Y MANTENIMIENTO.	

LIC. ERIKA SALDÍVAR GODÍNEZ.	RESPONSABLE DE LICITACIONES Y CONTRATOS.	
LIC. JULIETA GONZÁLEZ SALDAÑA.	TITULAR DEL ÁREA DE RESPONSABILIDADES DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL.	

----- FIN DEL ACTA -----





FO-CON-09
LISTA DE VERIFICACIÓN PARA REVISAR PROPOSICIONES
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL MIXTA NÚMERO IA-03890G999-E40-2021
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO"



No.	DESCRIPCIÓN	REPRESENTACIONES, DISTRIBUCIONES E INSTALACIONES ALTEÑA, S.A. DE C.V.		JUAN CARLOS ALVARADO RODRÍGUEZ		FEGSA INSTALACIONES, S.A. DE C.V	
		ENTREGA		ENTREGA		ENTREGA	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO
1	ESCRITO DE INTERÉS DE PARTICIPACIÓN. (FORMATO 1)	✓		✓		✓	
2	PARA ACREDITAR LA EXISTENCIA LEGAL DEL LICITANTE Y LA PERSONALIDAD JURÍDICA DE SU REPRESENTANTE LEGAL QUE FIRME LA PROPOSICIÓN, SE DEBERÁ TRANSCRIBIR, LLENAR Y PRESENTAR DEBIDAMENTE REQUISITADO Y FIRMADO EL FORMATO 2 "ACREDITACIÓN DE REPRESENTACIÓN LEGAL" DE LA PRESENTE CONVOCATORIA.	✓		✓		✓	
3	COPIA SIMPLE POR AMBOS LADOS DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE CON FOTOGRAFÍA DEL LICITANTE (PERSONA FÍSICA) O DEL REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO QUE FIRMA LA PROPOSICIÓN (PERSONA MORAL).	✓		✓		✓	
4	DATOS DE CONTACTO DEL LICITANTE. (FORMATO 3)	✓		✓		✓	
5	MANIFESTACIÓN ESCRITA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DEL LICITANTE QUE ES DE NACIONALIDAD MEXICANA EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 35 DEL REGLAMENTO DE LA LEY. (FORMATO 4)	✓		✓		✓	
6	ESCRITO FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL DEL LICITANTE, EN EL QUE DECLARE BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE EL LICITANTE NO SE ENCUENTRA EN ALGUNO DE LOS SUPUESTOS ESTABLECIDOS POR LOS ARTÍCULOS 50 Y 60 ANTEPENÚLTIMO PÁRRAFO DE LA LEY. (FORMATO 5). EL LICITANTE DEBERÁ ANEXAR OPINIÓN POSITIVA SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES FISCALES, EMITIDOS POR EL SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA, EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL Y CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL EN MATERIA DE APORTACIONES PATRONALES Y ENTERO DE DESCUENTOS DEL INFONAVIT, ATENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 32-D DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN.	✓		✓		✓	NO PRESENTA OPINIÓN DE INFONAVIT
7	MANIFESTACIÓN DE INTEGRIDAD. EL LICITANTE DEBERÁ PRESENTAR ESCRITO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, FIRMADO POR SU REPRESENTANTE LEGAL EN EL QUE MANIFIESTE QUE POR SÍ MISMO O A TRAVÉS DE INTERPÓSITA PERSONA, SE ABSTENDRÁ DE ADOPTAR CONDUCTAS PARA QUE LOS SERVIDORES PÚBLICOS DE LA CONVOCANTE INDUZCAN O ALTEREN LAS EVALUACIONES DE LAS PROPOSICIONES, EL RESULTADO DEL PROCEDIMIENTO, U OTROS ASPECTOS QUE OTORGUEN CONDICIONES MÁS VENTAJOSAS CON RELACIÓN A LOS DEMÁS PARTICIPANTES, DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 29 FRACCIÓN IX DE LA LEY Y 39 FRACCIÓN VI, INCISO F) DEL REGLAMENTO. (FORMATO 6)	✓		✓		✓	
8	CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 34 DEL REGLAMENTO, EL LICITANTE DEBERÁ PRESENTAR ESCRITO MEDIANTE EL CUAL INDIQUE LA CLASIFICACIÓN DE SU EMPRESA, YA SEA MICRO, PEQUEÑA, MEDIANTE O GRANDE, CONFORME A LO PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL DÍA 30 DE JUNIO DE 2009, SEÑALANDO EN DICHO ESCRITO EL NÚMERO DE PERSONAS DE SU PLANTA DE EMPLEADOS. (FORMATO 7)	✓		✓		✓	
9	EL LICITANTE MANIFESTARÁ POR ESCRITO Y BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE, EN CASO DE RESULTAR ADJUDICADO, NO CEDERÁ Y/O SUBCONTRATARÁ PARCIAL O TOTALMENTE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LO CONTRATO QUE, EN SU CASO, SE FORMALICEN CON LA CONVOCANTE. (FORMATO 8)	✓		✓		✓	
10	EL LICITANTE MANIFESTARÁ QUE EN CASO DE RESULTAR ADJUDICADO, SE OBLIGA A PRESTAR EL SERVICIO OFERTADO A ENTERA SATISFACCIÓN DE LA CONVOCANTE, CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES DEL ANEXO I "ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y ALCANCES DEL SERVICIO" DE LA CONVOCATORIA, DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO. ASÍ MISMO, MANIFESTARÁ QUE CUMPLIRÁ INVARIABLEMENTE CON LO SOLICITADO EN LA PRESENTE CONVOCATORIA Y SUS ANEXOS. FORMATO 9.	✓		✓		✓	



FO-CON-09
LISTA DE VERIFICACIÓN PARA REVISAR PROPOSICIONES
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL MIXTA NÚMERO IA-03890G999-E40-2021
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO"



No.	DESCRIPCIÓN	REPRESENTACIONES, DISTRIBUCIONES E INSTALACIONES ALTEÑA, S.A. DE C.V.		JUAN CARLOS ALVARADO RODRÍGUEZ		FEGSA INSTALACIONES, S.A. DE C.V	
		ENTREGA		ENTREGA		ENTREGA	
		SI	NO	SI	NO	SI	NO
11	VALIDEZ DE LA PROPOSICIÓN. EL LICITANTE MANIFESTARÁ POR ESCRITO Y BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE LAS CONDICIONES Y ESPECIFICACIONES DESCRITAS EN SU PROPUESTA TÉCNICA ESTARÁN VIGENTES A PARTIR DE LA FECHA DE APERTURA DE PROPOSICIONES Y HASTA LA CONCLUSIÓN DE LA VIGENCIA DEL CONTRATO, EN CASO DE SER ADJUDICADO. ASIMISMO, MANIFESTARÁ POR ESCRITO Y BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE LOS PRECIOS DE SU PROPUESTA ECONÓMICA PERMANECERÁN FIJOS A PARTIR DE LA FECHA DE APERTURA DE PROPOSICIONES Y DURANTE TODA LA VIGENCIA DEL CONTRATO, EN CASO DE RESULTAR ADJUDICADO. (FORMATO 10)	✓		✓		✓	
12	MANIFIESTO DE NO VÍNCULOS NI CONFLICTO DE INTERÉS.	✓		✓		✓	
13	ANEXO I. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y ALCANCES DEL SERVICIO.	✓		✓		✓	
14	ANEXO II. PROPUESTA ECONÓMICA	✓		✓		✓	

A



ANEXO II "PROPUESTA ECONÓMICA"
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL MIXTA NÚMERO IA-03890G999-E40-2021
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO"

No.	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
EDIFICIO A					
1	MANTENIMIENTO A 11 EQUIPOS MINI SPLIT CON CAPACIDAD DE 1 A 3 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (5.50 KGS), FOAM CLEANER (5.50 LTS) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 3,124.00	\$ 18,744.00
2	MANTENIMIENTO A 7 EQUIPOS PISO TECHO CON CAPACIDAD DE 2 A 5 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (3.5 KGS), FOAM CLEANER (3.5 LTS) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 2,065.00	\$ 12,390.00
3	MANTENIMIENTO A 7 EQUIPOS PAQUETE CON CAPACIDAD DE 6.5 A 12.5 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (3.50 KGS), FOAM CLEANER (7 LTS) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 2,786.00	\$ 16,716.00
4	MANTENIMIENTO A 7 EQUIPOS FAN AND COIL CON CAPACIDAD DE 1 A 5 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (3.50 KGS), FOAM CLEANER (3.50 LTS) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 2,065.00	\$ 12,390.00
5	MANTENIMIENTO A 2 CÁMARAS DE CONSERVACIÓN Y CONGELACIÓN 1 A 3 HP QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 404-A (1.00 KG), FOAM CLEANER (1.00 LT) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 1,200.00	\$ 7,200.00
6	MANTENIMIENTO A 7 EXTRACTORES PARA CAMPANAS QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES, REVISIÓN DE AMPERAJE, VOLTAJE	SERV	6	\$ 1,295.00	\$ 7,770.00
7	MANTENIMIENTO A 1 EQUIPO DE AIRE LAVADO CON CAPACIDAD DE 8,800 CFM QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO.	SERV	6	\$ 600.00	\$ 3,600.00
8	MANTENIMIENTO A EQUIPO VRF MARCA MITSUBISHI HEAVY CON 13 EVAPORADORES QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. FOAM CLEANER (1.50 LT) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 3,900.00	\$ 23,400.00
EDIFICIO B					
9	MANTENIMIENTO A 25 EQUIPOS MINI SPLIT CON CAPACIDAD DE 1 A 3 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (12.5 KGS), FOAM CLEANER (12.5 LTS) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 7,100.00	\$ 42,600.00
10	MANTENIMIENTO A 5 EQUIPOS PISO TECHO CON CAPACIDAD DE 2 A 5 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (2.50 KGS), FOAM CLEANER (2.50 LTS) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 1,475.00	\$ 8,850.00
11	MANTENIMIENTO A 3 EQUIPOS PAQUETE CON CAPACIDAD DE 6.5 A 12.5 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (1.50 KGS), FOAM CLEANER (1.50 LTS) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 1,194.00	\$ 7,164.00
12	MANTENIMIENTO A 2 EQUIPOS DE AIRE LAVADO CON CAPACIDAD DE 3,600 A 8,500 CFM QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. FIBRA ASPEN (4.00 KGS), HIDROPRIMER PARA IMPERMEABILIZAR TINAS (1.00 LTS)	SERV	6	\$ 1,200.00	\$ 7,200.00
13	MANTENIMIENTO A 1 CÁMARA DE CONSERVACIÓN 1 A 3 HP QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (0.50 KG), FOAM CLEANER (0.50 LT) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 600.00	\$ 3,600.00
14	MANTENIMIENTO A 16 EXTRACTORES PARA CAMPANAS QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES, REVISIÓN DE AMPERAJE, VOLTAJE.	SERV	6	\$ 2,960.00	\$ 17,760.00
EDIFICIO C					
15	MANTENIMIENTO A 3 EQUIPOS MINI SPLIT CON CAPACIDAD DE 1 A 3 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (1.50 KG), FOAM CLEANER (1.50 LT) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 852.00	\$ 5,112.00
16	MANTENIMIENTO A 3 EQUIPOS VRF MARCA MITSUBISHI HEAVY CON 42 EVAPORADORES QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. FOAM CLEANER (3.00 LTS) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 9,000.00	\$ 54,000.00
EDIFICIO D					



ANEXO II "PROPUESTA ECONÓMICA"
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL MIXTA NÚMERO IA-03890G999-E40-2021
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO"

17	MANTENIMIENTO A 6 EQUIPOS MINI SPLIT CON CAPACIDAD DE 1 A 3 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (3.50 KGS), FOAM CLEANER (3.50 LTS) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 1,704.00	\$ 10,224.00
18	MANTENIMIENTO A 4 EQUIPOS PISO TECHO CON CAPACIDAD DE 3 A 5 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (2.00 KGS), FOAM CLEANER (2.00 LTS) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 1,180.00	\$ 7,080.00
19	MANTENIMIENTO A 1 EQUIPO FAN AND COIL CON CAPACIDAD DE 1 A 5 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (0.50 KG), FOAM CLEANER (0.50 LT) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 295.00	\$ 1,770.00
20	MANTENIMIENTO A 12 EQUIPOS PAQUETE CON CAPACIDAD DE 5.0 A 12.5 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (6.00 KGS), FOAM CLEANER (6.00 LTS) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 4,776.00	\$ 28,656.00
21	MANTENIMIENTO A 1 CÁMARA DE CONSERVACIÓN 1 A 3 HP QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (0.50 KG), FOAM CLEANER (0.50 LT) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 600.00	\$ 3,600.00
22	MANTENIMIENTO A 33 EXTRACTORES PARA CAMPANAS QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES, REVISIÓN DE AMPERAJE, VOLTAJE.	SERV	6	\$ 6,105.00	\$ 36,630.00
EDIFICIO E					
23	MANTENIMIENTO A 1 EQUIPO MINI SPLIT CON CAPACIDAD DE 1 A 3 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (0.50 KG), FOAM CLEANER (0.50 LT) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 284.00	\$ 1,704.00
24	MANTENIMIENTO A 3 EQUIPOS PAQUETE EQUIPOS PAQUETE CON CAPACIDAD DE 10.0 A 20.0 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (1.50 KG), FOAM CLEANER (1.50 LT) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 1,194.00	\$ 7,164.00
25	MANTENIMIENTO A 3 EXTRACTORES QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES, REVISIÓN DE AMPERAJE, VOLTAJE.	SERV	6	\$ 555.00	\$ 3,330.00
REFACCIONAMIENTO					
26	FILTRO PLISADO MARCA AAF CON MEDIDAS 16" X 25" X 2" MERV 8	PZA	360	\$ 260.00	\$ 93,600.00
27	FILTRO PLISADO MARCA AAF CON MEDIDAS 20" X 25" X 2" MERV 8	PZA	216	\$ 215.00	\$ 46,440.00
28	FILTRO PLISADO MARCA AAF CON MEDIDAS 20" X 20" X 2" MERV 8	PZA	30	\$ 230.00	\$ 6,900.00
29	FILTRO PLISADO MARCA AAF CON MEDIDAS 14" X 28" X 2" MERV 8	PZA	12	\$ 280.00	\$ 3,360.00
30	FILTRO PLISADO MARCA AAF CON MEDIDAS 14" X 25" X 2" MERV 8	PZA	6	\$ 260.00	\$ 1,560.00
31	FILTRO PLISADO MARCA AAF CON MEDIDAS 20" X 28" X 2" MERV 8	PZA	6	\$ 280.00	\$ 1,680.00
32	MOTOR MONOFASICO CON CAPACIDAD DE 1/3 A 3/4 DE HP PARA CONDENSADOR	PZA	2	\$ 1,900.00	\$ 3,800.00
33	TERMOSTATO MARCA HONEYWELL DE 1 O 2 ETAPAS	PZA	2	\$ 2,100.00	\$ 4,200.00
34	CAPACITOR DE 10 µF A 370 VAC	PZA	10	\$ 310.00	\$ 3,100.00
35	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE MOTOR ELÉCTRICO EN EQUIPOS PAQUETE, QUE INCLUYE: EMBOBINADO DE MOTOR, CAMBIO DE BALEROS Y REPARACIÓN DE TAPAS	SER	20	\$ 900.00	\$ 18,000.00
36	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COMPRESOR CON CAPACIDAD DE 1 TON MARCA DE ACUERDO A EQUIPO EN EL QUE SE INSTALE	PZA	3	\$ 3,900.00	\$ 11,700.00
37	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COMPRESOR CON CAPACIDAD DE 2 TON MARCA DE ACUERDO A EQUIPO EN EL QUE SE INSTALE	PZA	3	\$ 4,800.00	\$ 14,400.00
38	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COMPRESOR CON CAPACIDAD DE 5 TON MARCA DE ACUERDO A EQUIPO EN EL QUE SE INSTALE	PZA	1	\$ 22,100.00	\$ 22,100.00
TOTAL CON LETRA (SEISCIENTOS SETENTA Y DOS MIL DOCIENTOS TRECE PESOS 04/100 M.N)				SUBTOTAL	\$ 579,494.00
				IVA 16%	\$ 92,719.04
				TOTAL	\$ 672,213.04

ATENTAMENTE

ING. FRANCISCO MANUEL AVIÑA JIMENEZ
 REPRESENTACIONES DISTRIBUCIONES E INSTALACIONES ALTEÑA SA DE CV

MANTENIMIENTO INDUSTRIAL Y AIRE ACONDICIONADO



ANEXO II "PROPUESTA ECONÓMICA"

INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL MIXTA NÚMERO IA-03890G999-E40-2021
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO"

No.	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
EDIFICIO A					
1	MANTENIMIENTO A 11 EQUIPOS MINI SPLIT CON CAPACIDAD DE 1 A 3 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (5.50 KGS), FOAM CLEANER (5.50 LTS) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 2,718.00	\$ 16,308.00
2	MANTENIMIENTO A 7 EQUIPOS PISO TECHO CON CAPACIDAD DE 2 A 5 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (3.5 KGS), FOAM CLEANER (3.5 LTS) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 1,760.00	\$ 10,560.00
3	MANTENIMIENTO A 7 EQUIPOS PAQUETE CON CAPACIDAD DE 6.5 A 12.5 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (3.50 KGS), FOAM CLEANER (7 LTS) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 2,422.00	\$ 14,532.00
4	MANTENIMIENTO A 7 EQUIPOS FAN AND COIL CON CAPACIDAD DE 1 A 5 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (3.50 KGS), FOAM CLEANER (3.50 LTS) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 1,760.00	\$ 10,560.00
5	MANTENIMIENTO A 2 CÁMARAS DE CONSERVACIÓN Y CONGELACIÓN 1 A 3 HP QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 404-A (1.00 KG), FOAM CLEANER (1.00 LT) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 1,044.00	\$ 6,264.00
6	MANTENIMIENTO A 7 EXTRACTORES PARA CAMPANAS QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES, REVISIÓN DE AMPERAJE, VOLTAJE	SERV	6	\$ 1,085.00	\$ 6,510.00
7	MANTENIMIENTO A 1 EQUIPO DE AIRE LAVADO CON CAPACIDAD DE 8,800 CFM QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO.	SERV	6	\$ 347.00	\$ 2,082.00
8	MANTENIMIENTO A EQUIPO VRF MARCA MITSUBISHI HEAVY CON 13 EVAPORADORES QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. FOAM CLEANER (1.50 LT) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 2,200.00	\$ 13,200.00
EDIFICIO B					
9	MANTENIMIENTO A 25 EQUIPOS MINI SPLIT CON CAPACIDAD DE 1 A 3 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (12.5 KGS), FOAM CLEANER (12.5 LTS) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 6,175.00	\$ 37,050.00
10	MANTENIMIENTO A 5 EQUIPOS PISO TECHO CON CAPACIDAD DE 2 A 5 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (2.50 KGS), FOAM CLEANER (2.50 LTS) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 1,260.00	\$ 7,560.00
11	MANTENIMIENTO A 3 EQUIPOS PAQUETE CON CAPACIDAD DE 6.5 A 12.5 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (1.50 KGS), FOAM CLEANER (1.50 LTS) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 1,038.00	\$ 6,228.00
12	MANTENIMIENTO A 2 EQUIPOS DE AIRE LAVADO CON CAPACIDAD DE 3,600 A 8,500 CFM QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. FIBRA ASPEN (4.00 KGS), HIDROPRIMER PARA IMPERMEABILIZAR TINAS (1.00 LTS)	SERV	6	\$ 694.00	\$ 4,164.00
13	MANTENIMIENTO A 1 CÁMARA DE CONSERVACIÓN 1 A 3 HP QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (0.50 KG), FOAM CLEANER (0.50 LT) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 522.00	\$ 3,132.00
14	MANTENIMIENTO A 16 EXTRACTORES PARA CAMPANAS QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES, REVISIÓN DE AMPERAJE, VOLTAJE.	SERV	6	\$ 2,480.00	\$ 14,880.00
EDIFICIO C					
15	MANTENIMIENTO A 3 EQUIPOS MINI SPLIT CON CAPACIDAD DE 1 A 3 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (1.50 KG), FOAM CLEANER (1.50 LT) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 741.00	\$ 4,446.00
16	MANTENIMIENTO A 3 EQUIPOS VRF MARCA MITSUBISHI HEAVY CON 42 EVAPORADORES QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. FOAM CLEANER (3.00 LTS) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 6,600.00	\$ 39,600.00

MANTENIMIENTO INDUSTRIAL Y AIRE ACONDICIONADO



EDIFICIO D					
17	MANTENIMIENTO A 6 EQUIPOS MINI SPLIT CON CAPACIDAD DE 1 A 3 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (3.50 KGS), FOAM CLEANER (3.50 LTS) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 1,482.00	\$ 8,892.00
18	MANTENIMIENTO A 4 EQUIPOS PISO TECHO CON CAPACIDAD DE 3 A 5 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (2.00 KGS), FOAM CLEANER (2.00 LTS) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 1,008.00	\$ 6,048.00
19	MANTENIMIENTO A 1 EQUIPO FAN AND COIL CON CAPACIDAD DE 1 A 5 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (0.50 KG), FOAM CLEANER 0.50 LT) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 252.00	\$ 1,512.00
20	MANTENIMIENTO A 12 EQUIPOS PAQUETE CON CAPACIDAD DE 5.0 A 12.5 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (6.00 KGS), FOAM CLEANER 6.00 LTS) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 4,152.00	\$ 24,912.00
21	MANTENIMIENTO A 1 CÁMARA DE CONSERVACIÓN 1 A 3 HP QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (0.50 KG), FOAM CLEANER (0.50 LT) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 522.00	\$ 3,132.00
22	MANTENIMIENTO A 33 EXTRACTORES PARA CAMPANAS QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES, REVISIÓN DE AMPERAJE, VOLTAJE.	SERV	6	\$ 5,115.00	\$ 30,690.00
EDIFICIO E					
23	MANTENIMIENTO A 1 EQUIPO MINI SPLIT CON CAPACIDAD DE 1 A 3 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (0.50 KG), FOAM CLEANER (0.50 LT) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 247.00	\$ 1,482.00
24	MANTENIMIENTO A 3 EQUIPOS PAQUETE EQUIPOS PAQUETE CON CAPACIDAD DE 10.0 A 20.0 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (1.50 KG), FOAM CLEANER (1.50 LT) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 1,038.00	\$ 6,228.00
25	MANTENIMIENTO A 3 EXTRACTORES QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES, REVISIÓN DE AMPERAJE, VOLTAJE.	SERV	6	\$ 465.00	\$ 2,790.00
REFACCIONAMIENTO					
26	FILTRO PLISADO MARCA AAF CON MEDIDAS 16" X 25" X 2" MERV 8	PZA	360	\$ 140.00	\$ 50,400.00
27	FILTRO PLISADO MARCA AAF CON MEDIDAS 20" X 25" X 2" MERV 8	PZA	216	\$ 195.00	\$ 42,120.00
28	FILTRO PLISADO MARCA AAF CON MEDIDAS 20" X 20" X 2" MERV 8	PZA	30	\$ 160.00	\$ 4,800.00
29	FILTRO PLISADO MARCA AAF CON MEDIDAS 14" X 28" X 2" MERV 8	PZA	12	\$ 220.00	\$ 2,640.00
30	FILTRO PLISADO MARCA AAF CON MEDIDAS 14" X 25" X 2" MERV 8	PZA	6	\$ 220.00	\$ 1,320.00
31	FILTRO PLISADO MARCA AAF CON MEDIDAS 20" X 28" X 2" MERV 8	PZA	6	\$ 225.00	\$ 1,350.00
32	MOTOR MONOFASICO CON CAPACIDAD DE 1/3 A 3/4 DE HP PARA CONDENSADOR	PZA	2	\$ 1,890.00	\$ 3,780.00
33	TERMOSTATO MARCA HONEYWELL DE 1 O 2 ETAPAS	PZA	2	\$ 1,800.00	\$ 3,600.00
34	CAPACITOR DE 10 µF A 370 VAC	PZA	10	\$ 180.00	\$ 1,800.00
35	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE MOTOR ELÉCTRICO EN EQUIPOS PAQUETE, QUE INCLUYE: EMBOBINADO DE MOTOR, CAMBIO DE BALEROS Y REPARACIÓN DE TAPAS	SER	20	\$ 650.00	\$ 13,000.00
36	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COMPRESOR CON CAPACIDAD DE 1 TON MARCA DE ACUERDO A EQUIPO EN EL QUE SE INSTALE	PZA	3	\$ 3,600.00	\$ 10,800.00
37	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COMPRESOR CON CAPACIDAD DE 2 TON MARCA DE ACUERDO A EQUIPO EN EL QUE SE INSTALE	PZA	3	\$ 4,200.00	\$ 12,600.00
38	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COMPRESOR CON CAPACIDAD DE 5 TON MARCA DE ACUERDO A EQUIPO EN EL QUE SE INSTALE	PZA	1	\$ 19,800.00	\$ 19,800.00
TOTAL CON LETRA (QUINIENTOS VEINTIDOS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 52/100 M.N)				SUBTOTAL \$ 450,772.00	
				IVA 16% \$ 72,123.52	
				TOTAL \$ 522,895.52	

ATENTAMENTE

JUAN CARLOS ALVARADO RODRIGUEZ

CONVOCATORIA

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO"
 INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL MIXTA
 IA-03890G999-E40-2021

**ANEXO II
 PROPUESTA ECONÓMICA**

Nombre del Licitante: FEGSA INSTALACIONES S.A. DE C.V. Reg. Fed. de Contribuyentes: FIN151030U60
 No. y Nombre de la INVITACIÓN: SERVICIO DE MANTENIMIENTO A EQUIPOS E AIRE ACONDICIONADO, NO. IA-03890G999-E4-2021
 Hoja No. 1
 Dirección: PARQUE VÍA DE MANZANARES 109. COLONIA PARQUE DE MANZANARES.
 Teléfono: 477 712 7534
 Fecha: 09 DE JUNIO DE 2021.

ANEXO II "PROPUESTA ECONÓMICA"
 INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL MIXTA NÚMERO IA-03890G999-E40-2021
 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO"

No.	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
EDIFICIO A					
1	MANTENIMIENTO A 11 EQUIPOS MINI SPLIT CON CAPACIDAD DE 1 A 3 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (5.50 KGS), FOAM CLEANER (5.50 LTS) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 4,950.00	\$ 29,700.00
2	MANTENIMIENTO A 7 EQUIPOS PISO TECHO CON CAPACIDAD DE 2 A 5 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (3.5 KGS), FOAM CLEANER (3.5 LTS) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 3,500.00	\$ 21,000.00
3	MANTENIMIENTO A 7 EQUIPOS PAQUETE CON CAPACIDAD DE 6.5 A 12.5 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (3.50 KGS), FOAM CLEANER (7 LTS) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 4,200.00	\$ 25,200.00
4	MANTENIMIENTO A 7 EQUIPOS FAN AND COIL CON CAPACIDAD DE 1 A 5 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (3.50 KGS), FOAM CLEANER (3.50 LTS) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 3,500.00	\$ 21,000.00
5	MANTENIMIENTO A 2 CÁMARAS DE CONSERVACIÓN Y CONGELACIÓN 1 A 3 HP QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 404-A (1.00 KG), FOAM CLEANER (1.00 LT) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 3,000.00	\$ 18,000.00
6	MANTENIMIENTO A 7 EXTRACTORES PARA CAMPANAS QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. LUBRICACIÓN DE PARTES MOVILES, REVISION DE AMPERAJE, VOLTAJE.	SERV	6	\$ 3,500.00	\$ 21,000.00
7	MANTENIMIENTO A 1 EQUIPO DE AIRE LAVADO CON CAPACIDAD DE 8,800 CFM QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO.	SERV	6	\$ 750.00	\$ 4,500.00
8	MANTENIMIENTO A EQUIPO VRF MARCA MITSUBISHI HEAVY CON 13 EVAPORADORES QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. FOAM CLEANER (1.50 LT) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 4,750.00	\$ 28,500.00
EDIFICIO B					
9	MANTENIMIENTO A 25 EQUIPOS MINI SPLIT CON CAPACIDAD DE 1 A 3 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (12.5 KGS), FOAM CLEANER (12.5 LTS) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 11,250.00	\$ 67,500.00

Aire acondicionado / Ventilación / Calefacción

CONVOCATORIA
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO"
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL MIXTA
IA-03890G999-E40-2021

10	MANTENIMIENTO A 5 EQUIPOS PISO TECHO CON CAPACIDAD DE 2 A 5 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (2.50 KGS), FOAM CLEANER (2.50 LTS) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 2,500.00	\$ 15,000.00
11	MANTENIMIENTO A 3 EQUIPOS PAQUETE CON CAPACIDAD DE 6.5 A 12.5 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (1.50 KGS), FOAM CLEANER (1.50 LTS) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 1,800.00	\$ 10,800.00
12	MANTENIMIENTO A 2 EQUIPOS DE AIRE LAVADO CON CAPACIDAD DE 3,600 A 8,500 CFM QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. FIBRA ASPEN (4.00 KGS), HIDROPRIMER PARA IMPERMEABILIZAR TINAS (1.00 LTS)	SERV	6	\$ 1,500.00	\$ 9,000.00
13	MANTENIMIENTO A 1 CÁMARA DE CONSERVACIÓN 1 A 3 HP QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (0.50 KG), FOAM CLEANER (0.50 LT) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 1,500.00	\$ 9,000.00
14	MANTENIMIENTO A 16 EXTRACTORES PARA CAMPANAS QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES, REVISIÓN DE AMPERAJE, VOLTAJE.	SERV	6	\$ 8,000.00	\$ 48,000.00
EDIFICIO C					
15	MANTENIMIENTO A 3 EQUIPOS MINI SPLIT CON CAPACIDAD DE 1 A 3 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (1.50 KG), FOAM CLEANER (1.50 LT) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 1,350.00	\$ 8,100.00
16	MANTENIMIENTO A 3 EQUIPOS VRF MARCA MITSUBISHI HEAVY CON 42 EVAPORADORES QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. FOAM CLEANER (3.00 LTS) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 12,000.00	\$ 72,000.00
EDIFICIO D					
17	MANTENIMIENTO A 6 EQUIPOS MINI SPLIT CON CAPACIDAD DE 1 A 3 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (3.50 KGS), FOAM CLEANER (3.50 LTS) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 2,700.00	\$ 16,200.00
18	MANTENIMIENTO A 4 EQUIPOS PISO TECHO CON CAPACIDAD DE 3 A 5 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (2.00 KGS), FOAM CLEANER (2.00 LTS) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 2,000.00	\$ 12,000.00
19	MANTENIMIENTO A 1 EQUIPO FAN AND COIL CON CAPACIDAD DE 1 A 5 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (0.50 KG), FOAM CLEANER 0.50 LT) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 500.00	\$ 3,000.00
20	MANTENIMIENTO A 12 EQUIPOS PAQUETE CON CAPACIDAD DE 5.0 A 12.5 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (6.00 KGS), FOAM CLEANER 6.00 LTS) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 7,200.00	\$ 43,200.00
21	MANTENIMIENTO A 1 CÁMARA DE CONSERVACIÓN 1 A 3 HP QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (0.50 KG), FOAM CLEANER (0.50 LT) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 1,500.00	\$ 9,000.00
22	MANTENIMIENTO A 33 EXTRACTORES PARA CAMPANAS QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES, REVISIÓN DE AMPERAJE, VOLTAJE.	SERV	6	\$ 16,500.00	\$ 99,000.00
EDIFICIO E					
23	MANTENIMIENTO A 1 EQUIPO MINI SPLIT CON CAPACIDAD DE 1 A 3 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A (0.50 KG), FOAM CLEANER (0.50 LT) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 450.00	\$ 2,700.00

Aire acondicionado / Ventilación / Calefacción

CONVOCATORIA

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO"
 INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONAL MIXTA
 IA-03890G999-E40-2021

24	MANTENIMIENTO A 3 EQUIPOS PAQUETE EQUIPOS PAQUETE CON CAPACIDAD DE 10.0 A 20.0 TON QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO. AJUSTE DE GAS FREON R-22 Y/O 410-A 1.50 KG), FOAM CLEANER (1.50 LT) PARA LIMPIEZA DE SERPENTINES	SERV	6	\$ 1,800.00	\$ 10,800.00
25	MANTENIMIENTO A 3 EXTRACTORES QUE INCLUYE: MANO DE OBRA POR LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO. LUBRICACIÓN DE PARTES MÓVILES, REVISIÓN DE AMPERAJE, VOLTAJE.	SERV	6	\$ 1,800.00	\$ 10,800.00
REFACCIONAMIENTO					
26	FILTRO PLISADO MARCA AAF CON MEDIDAS 16" X 25" X 2" MERV 8	PZA	360	\$ 133.00	\$ 47,880.00
27	FILTRO PLISADO MARCA AAF CON MEDIDAS 20" X 25" X 2" MERV 8	PZA	216	\$ 160.00	\$ 34,560.00
28	FILTRO PLISADO MARCA AAF CON MEDIDAS 20" X 20" X 2" MERV 8	PZA	30	\$ 136.00	\$ 4,080.00
29	FILTRO PLISADO MARCA AAF CON MEDIDAS 14" X 28" X 2" MERV 8	PZA	12	\$ 155.00	\$ 1,860.00
30	FILTRO PLISADO MARCA AAF CON MEDIDAS 14" X 25" X 2" MERV 8	PZA	6	\$ 143.00	\$ 858.00
31	FILTRO PLISADO MARCA AAF CON MEDIDAS 20" X 28" X 2" MERV 8	PZA	6	\$ 188.00	\$ 1,128.00
32	MOTOR MONOFASICO CON CAPACIDAD DE 1/3 A 3/4 DE HP PARA CONDENSADOR	PZA	2	\$ 4,200.00	\$ 8,400.00
33	TERMOSTATO MARCA HONEYWELL DE 1 O 2 ETAPAS	PZA	2	\$ 3,600.00	\$ 7,200.00
34	CAPACITOR DE 10 µF A 370 VAC	PZA	10	\$ 760.00	\$ 7,600.00
35	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE MOTOR ELÉCTRICO EN EQUIPOS PAQUETE, QUE INCLUYE: EMBOBINADO DE MOTOR, CAMBIO DE BALEROS Y REPARACIÓN DE TAPAS motor condensador	SER	20	\$ 4,800.00	\$ 96,000.00
36	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COMPRESOR CON CAPACIDAD DE 1 TON MARCA DE ACUERDO A EQUIPO EN EL QUE SE INSTALE	PZA	3	\$ 3,200.00	\$ 9,600.00
37	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COMPRESOR CON CAPACIDAD DE 2 TON MARCA DE ACUERDO A EQUIPO EN EL QUE SE INSTALE	PZA	3	\$ 3,500.00	\$ 10,500.00
38	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COMPRESOR CON CAPACIDAD DE 5 TON MARCA DE ACUERDO A EQUIPO EN EL QUE SE INSTALE	PZA	1	\$ 4,200.00	\$ 4,200.00
TOTAL CON LETRA (OCOCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL, OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS. 00/100 M.X.N.)				SUBTOTAL	\$ 848,866.00
				IVA 16%	\$ 135,818.56
				TOTAL	\$ 984,684.56

ATENTAMENTE



ING. SERGIO GARCÍA SALGADO
 Aire acondicionado / Ventilación / Calefacción



CIATEC

LISTA DE ASISTENCIA

PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO"
INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NACIONALES MIXTA
IA-03890C999-E40-2020
09 DE JUNIO DE 2021



CONACYT

Centro Nacional de Ciencia y Tecnología

HORA	RAZÓN SOCIAL	NOMBRE DE PERSONA QUE ASISTE	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
12:35	Representaciones, Distribuciones e Instalaciones SATECA SA. DE C.V.	Itzel Sarahi Solis Santos	ssolis@rediamx.com	
12:57	Juan Carlos Alvarado.	Juan Carlos Alvarado. Rodriguez	airesjucar@gmail.com	
12:55	Fegsa Instalaciones SAbel	Lebecia Alejandra Pérez Moreno	proyectos@fegsa.com	